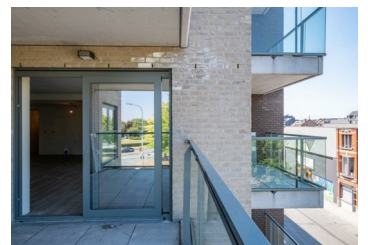


NIEUWBOUWAPPARTEMENT IN CENTRUM DENDERMONDE (D1.1)



OUDE VEST 184/1, 9200 DENDERMONDE

Vraagprijs: € 398.250

 3  2  169 m²VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:0477374584 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN DENDERMONDE**

Provincialebaan 53

9255 Buggenhout

052 22 33 33

dendermonde@huyzen.be

ALGEMENE GEGEVENS

Beschikbaar vanaf	vanaf akte
Staat	nieuw
Bouwjaar	2014
EPC	67 kWh/m ²
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Verwarming	individueel gas cv
Onder BTW	Ja

BUITENKANT

Verdiepingen	5
--------------	---

BESCHRIJVING

Nieuwbouwappartement met drie slaapkamers en twee badkamers op wandelafstand van hartje Dendermonde. Dit moderne appartement situeert zich op de eerste verdieping. Als koper heeft u de vrijheid volledige inrichting en indeling ervan nog naar eigen smaak en behoeften aan te passen. De aannemers zorgen ervoor dat uw keuzes volgens de regels der kunst geïntegreerd worden. Er is een mogelijkheid om vier slaapkamers en twee badkamers te voorzien in het appartement. De vele raampartijen zorgen voor veel lichtinval en een prachtig zicht. . EPC: 67 kWh/m²/j.

Het appartement is gevestigd in Residentie Writsaert dat gelegen is midden in het bruisende centrum van Dendermonde.

Onder het gebouw bevindt zich een ondergrondse parking, waar u een autostaanplaats(en) kan aankopen, tevens is er meer dan voldoende ruimte om de fietsen te stallen.

De aangename omgeving en het moderne, energie-efficiënte gebouw zorgen voor een aangename en thuis.

Voor meer inlichtingen of een vrijblijvend bezoek, neem contact op met Tanja op het nummer 0477/ 37 45 84 of mail naar tanja@huyzen.be

INLICHTINGEN

Bestemming	gemengd woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

BINNENKANT

Bewoonbare oppervlakte	169 m ²
Keuken	8 m ²
Woonkamer	70 m ²
Slaapkamer 1	14 m ²
Slaapkamer 2	12 m ²
Slaapkamer 3	12 m ²
Badkamer 1	8 m ²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477374584 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN DENDERMONDE

Provincialebaan 53

9255 Buggenhout

052 22 33 33

dendermonde@huyzen.be