

KARAKTERVOL NIEUWBOUWAPPARTEMENT



KAPELSESTEENWEG 113, 2180 EKEREN

Vraagprijs: € 239.000

 1  1  76 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Sebastiaan Hintjens:

0494 64 44 04 | sebastiaan@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

ALGEMENE GEGEVENS

Beschikbaar vanaf	bij oplevering
Staat	nieuw
Bouwjaar	2021
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Verwarming	individueel warmtepomp
Onder BTW	Ja

BUITENKANT

Verdiepingen	2
Opp. terras 1	12 m ²

BESCHRIJVING

Dit ruime appartement voorziet in een leefruimte met volledig uitgeruste, open keuken. Daarnaast beschikt het pand over een mooie slaapkamer, een bureauruimte, een badkamer, een gastentoilet en een praktische berging. De grootste troef is ongetwijfeld het zonnige terras.

Project K is gelegen in het bruisende Ekeren. In de onmiddellijke nabijheid treft u scholen, winkels, openbaar vervoer, invalswegen, enzovoort.

Dit karaktervol nieuwbouwproject omvat 6 appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers. In de ondergrondse parking situeren zich 10 autostaanplaatsen, 6 privatieve bergingen en een afvalberging. In de tuin bevindt zich een overdekte fietsenstalling met plaats voor 22 fietsen.

Er wordt afgewerkt met kwalitatieve materialen, aan de hand van het lastenboek en in overleg met de koper. Deze nieuwbouwresidentie voldoet aan de huidige normen qua energie en isolatie. Er wordt gebruik gemaakt van de nieuwste technologieën zoals vloerverwarming in combinatie met een warmtepomp, een doorgedreven thermische en geluidsisolatie en een ventilatiesysteem type D.

Werd uw interesse geprikkeld door dit energiezuinige, karaktervolle appartement te Ekeren?

Voor meer inlichtingen, contacteer Sebastiaan (sebastiaan@huyzen.be of 0494 64 44 04).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be

INLICHTINGEN

Bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgebied	effectief overstromingsgevoelig gebied

BINNENKANT

Bewoonbare oppervlakte	76 m ²
Woonkamer	30 m ²
Slaapkamer 1	10 m ²
Badkamer 1	5 m ²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Sebastiaan Hintjens:

0494 64 44 04 | sebastiaan@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be