

TE HUUR, KANTOORRUIMTE 363M²



PAARDENMARKT 58, 2000 ANTWERPEN

 **363 m²**



BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

STAAT

Renovatiejaar	2015
Staat	erg goede staat

INTERIEUR

Toiletten	2
Keuken	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

KADASTRALE GEGEVENS

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	363 m ²
------------------------	--------------------

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee

EXTERIEUR

Lift	ja
------	----

WATERTOETS

FINANCIEEL

BESCHRIJVING

Prachtig gerenoveerde kantoorruimte van 363m² (eventueel opsplitsbaar, indien nodig)). Glv: inkom hal met receptie. Polyvalente ruimte van 54m² met zichtbaarheid naar de straatkant. Deze ruimte kan bv perfect dienst doen als showroom. Achteraan, met zicht naar de binnenkoer, ligt een tweede kantoorruimte met een imposant interieur van 76m². Via een monumentale trap bereikt u de eerste verdieping (213,5m²) die opgedeeld is in 6 afzonderlijke burelen (35, 40, 25, 27, 24 en 17m²), stuk voor stuk met een mooi interieur en afgewerkt tot in de details. Centraal is een grote gemeenschappelijke ruimte (39m²) voorzien die eventueel dienst kan doen als vergader- of ontvangstruimte. Kitchenette, sanitair, lift, vestiaire. Parkings mogelijk i.o.o. aan €120/stuk/maand. Algemene kosten en onroerende voorheffing voor huurder. Bent u op zoek naar een unieke kantoorruimte op een gunstige locatie met eventueel commerciële mogelijkheden, dan is dit pand zeker een bezoek waard!