HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

PRACHTIG ART DECO GEBOUW MET GROTE PARKING!

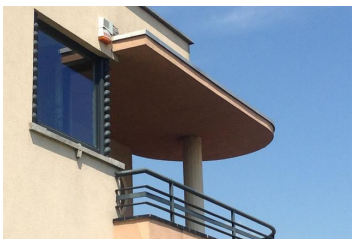


KERKSTRAAT 104, 9120 VRASENE

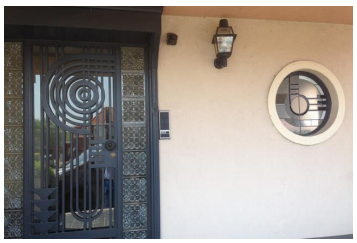
Vraagprijs: € 575.000

3 | 1 | 350 m² | 2.456 m²











VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	2.456 m^2
Bewoonbare oppervlakte	350 m^2
Oppervlakte tuin	2.280 m^2

STAAT

Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	564 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC F
Verwarming type	gas
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2

EXTERIEUR

Tuin	ja
Opp. tuin	2.280 m^2
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	vrij beroep
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Beschermd erfgoed	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 575.000



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Uitzonderlijk authentiek ART DECO WONING met bijgebouw. Grondoppervlakte 2456 m² en een straatbreedte van 34 meter. De vloeroppervlakte van de gebouwen bedraagt in het totaal 350 m², uitbreiding mogelijk. Aangelegde tuin met PARKING voor 20 wagens.
Perfect geschikt voor VRIJ BEROEP.
Te koop wegens bedrijfsverhuis.
EPC: 564.
Voor meer info: Danielle 0475/580.500 of danielle@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be