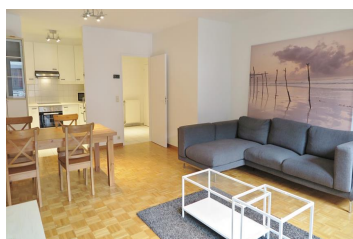


GEMEUBELD 3-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MET PARKING!**DE BURBURESTRAAT 25, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 1.400****3****1****105 m²****105 m²**

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	105 m ²
Bewoonbare oppervlakte	105 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	5

STAAT

Bouwjaar	1998
Renovatiejaar	2016
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	229 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Opp. slaapkamer 3	8 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	1 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	2 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	ja
Aantal garages	1
Opp. garage	18 m ²
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.400
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand

BESCHRIJVING

Ruim en aantrekkelijk, gemeubeld 3-slaapkamerappartement op TOP-locatie te Antwerpen Zuid.

Het appartement bevindt zich op de 2de verdieping van een recent en modern gebouw vlak over het Museum voor Schone Kunsten.

Het appartement is toegankelijk via trap én lift.

We betreden het appartement via een gang die uitgaat op:

- de leefruimte met open keuken,
- een berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast,
- een apart toilet
- badkamer
- drie slaapkamers aan de rustige achterzijde

Het appartement is volledig bemeubeld.

In het huurbedrag is inbegrepen;

- huur per maand
- onkosten gebouw
- onkosten privaat verbruik van gas, water elektriciteit

1 ondergrondse parkeerplaats; toegankelijk via de lift.

Spacious and attractive, furnished three-bedroom apartment on TOP location in Antwerp South.

The apartment is on the 2nd floor of a recent and modern building near the Museum of Fine Arts.

The apartment is accessed by stairs and elevator.

We enter the apartment through a hallway that opens onto:

- The living room with open kitchen,
- A storage room ,
- Separate toilet
- bathroom
- Three bedrooms in the quiet back

The apartment is fully furnished.

The rental fee is included;

- rent
- Building expenses
- Expenses private consumption of gas, water, electricity
- One underground parking space; accessible via the elevator.