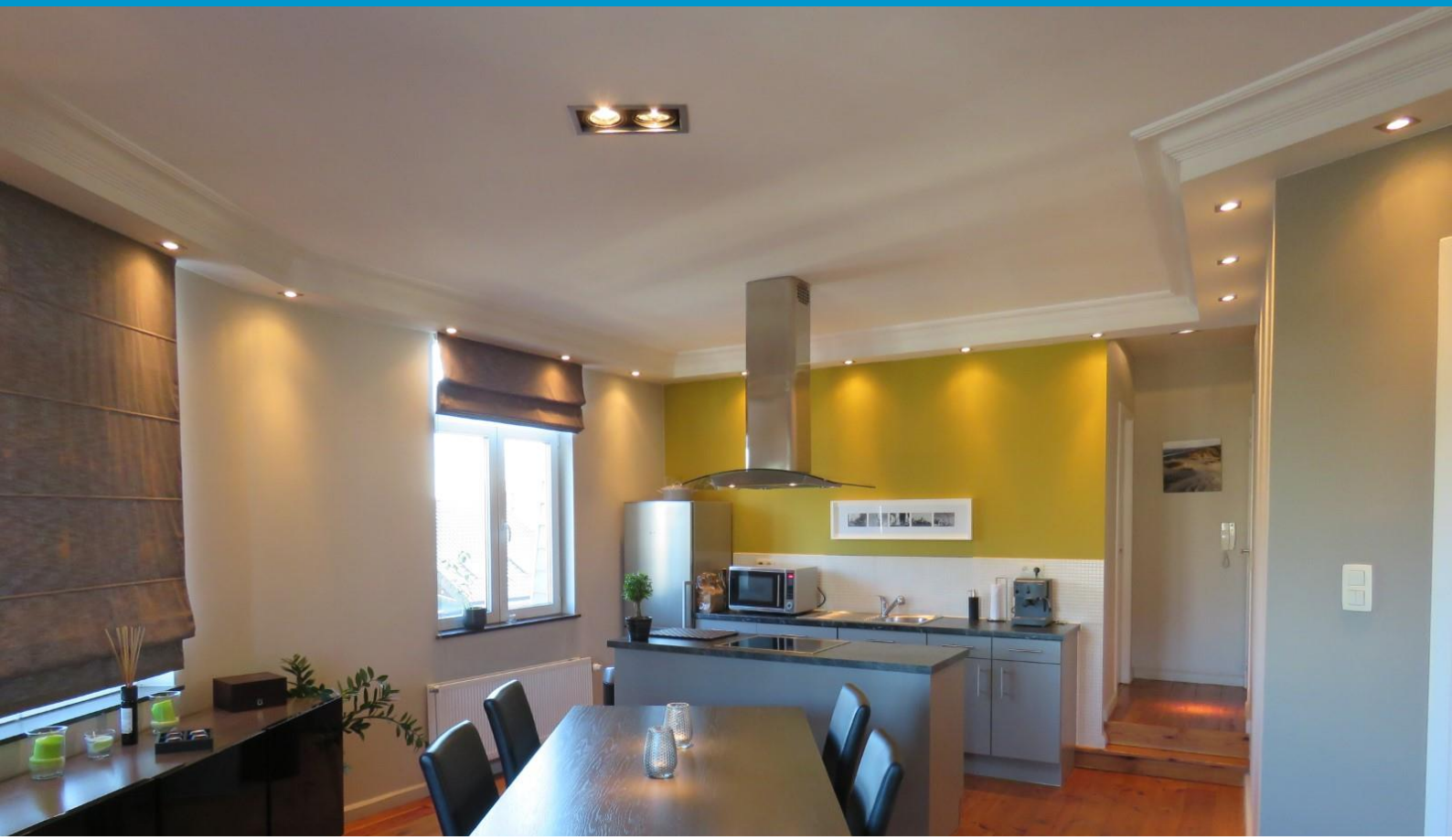
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

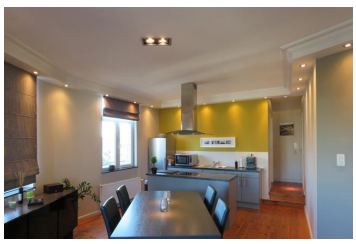
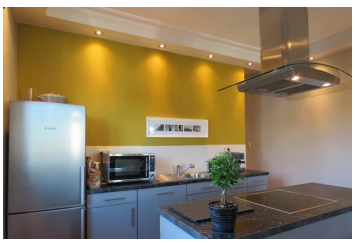
RUIM EN AANTREKKELIJK, GEMEUBELD 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT OP TOP-LOCATIE TE ANTWERPEN ZUID.



GRAAF VAN HOORNESTRAAT 2, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 900

1 | 1 | 80 m² | 92 m²



BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb door te eigenaar

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	92 m^2
Bewoonbare oppervlakte	80 m^2
Verdieping	4
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Bouwjaar	1900
Renovatiejaar	2009
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	307 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC D
Verwarming type	gas cv
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	40 m^2
Haard	0
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	16 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	1 m^2
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	0
Opp. terras 1	0 m^2
Opp. terras 2	0 m^2
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Aantal garages	0
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 900
Gemeenschappelijke lasten	€ 200 / maand

BESCHRIJVING

Ruim en aantrekkelijk, gemeubeld 1-slaapkamerappartement op TOP-locatie te Antwerpen Zuid.
Het appartement bevindt zich op de 4de verdieping van een gerenoveerd gebouw vlak over het Museum voor Schone Kunsten.
Het appartement is toegankelijk via trap (géén lift).
We betreden het appartement via een inkomhal die uitgeeft op:
- de leefruimte met open keuken,
- de badkamer met toilet en met wasmachine en droogkast,
- een ruime slaapkamers aan de rustige achterzijde

Het appartement is volledig bemeubeld.
In het huurbedrag is inbegrepen;
- huur per maand: 900 euro
- onkosten gebouw: 200 euro incl onkosten privaat verbruik van gas, water elektriciteit

Spacious and attractive, furnished one-bedroom apartment on TOP location in Antwerp South.
The apartment is located on the 4th floor of a renovated building near the Museum of Fine Arts.
The apartment is accessible via stairs (no elevator).
We enter the apartment through a hall that opens onto:
- The living room with open kitchen,
- Bathroom with toilet and washing machine and dryer,
- A spacious bedroom at the quiet rearThe apartment is fully furnished.

The rental fee is included;
- Rent per month: 900 euros
- Building costs 200 euros including expenses private consumption of gas, water, electricity etc.