

SCHITTEREND KANTOOR OP TOPLOCATIE!**AMERIKALEI 164, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 780** **110 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Verdieping	3

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Toiletten	2
Keuken	ja
Opp. keuken	4.5 m ²
Type keuken	geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 780
Gemeenschappelijke lasten	€ 100 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Bent u op zoek naar een schitterend kantoor dat gelegen is op een toplocatie? Wij hebben wat u zoekt. Een ruim en functioneel kantoor gelegen op de derde verdieping van een zeer goed gelegen pand op het Zuid in Antwerpen. U bereikt met de lift een inkomhal waarin u twee aparte toiletten kan vinden en een basis ingerichte kitchenette. Verder op de gang heeft u toegang tot de effectieve kantoren. Deze is opgedeeld in 4 aparte kantoorruimtes. Er is overal verlichting en voldoende elektriciteit voorzien. De verdieping is ook met een trap bereikbaar.

Onroerende voorheffing ten laste van de huurder : € 425/jaar

Algemene onkosten: € 100/maand forfaitair (privé waterverbruik, kosten gemeenschappelijke delen).

Aparte meters voor verwarming en elektriciteit.

Maak zeker met ons een afspraak voor een bezoek!



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be