

GEZELLIGE HOB GEHEEL VERNIEUWD IN 2013 !!**BUNTSTRAAT 30, 9220 HAMME****Vraagprijs: € 225.000****3****1****120 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb door te eigenaar
-------------	----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	120 m ²
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Renovatiejaar	2013
Staat	gerenoveerd

ENERGIE

EPC	239 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	27 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	9 m ²
Zolder	19
Opp. zolder	19
Kelder	ja

EXTERIEUR

Tuin	ja
Zwembad	neen
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	neen
Milieuvergunning	neen
Beschermd erfgoed	neen
Geïntariseerd erfgoed	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	2092/Y/2
Kadaster sectie	A
Kadaster opp.	120 m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 225.000
Kadastraal inkomen	€ 277



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be