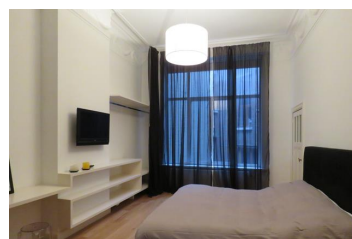
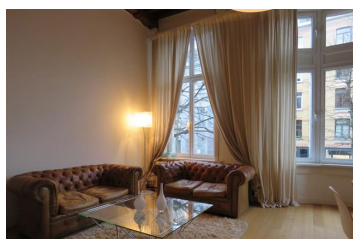


GEMEUBELD 1-SLAAPKAMER APPARTEMENT OP TOPLOCATIE!



EMIEL BANNINGSTRAAT 12 / 2, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 900



BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	100 m ²
Bewoonbare oppervlakte	82 m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	1

STAAT

Bouwjaar	1930
Renovatiejaar	2016
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC	279 Kwh/m ² /j
EPC klasse	EPC C
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	25 m ²
Haard	0
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	25 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	10 m ²
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	0
Opp. terras 1	0 m ²
Opp. terras 2	0 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Aantal garages	0
Opp. garage	0 m ²
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 900
Gemeenschappelijke lasten	€ 50 / maand

BESCHRIJVING

Ruim en aantrekkelijk, gemeubeld 1-slaapkamerappartement op TOP-locatie.

Het appartement bevindt zich op de 1ste verdieping van een karaktervol gebouw in een rustige straat te Antwerpen Zuid.

Het appartement is toegankelijk via trap (géén lift).

We betreden het appartement via een inkomhal die uitgeeft op:

- met open keuken,
- aansluitend een ruime, lichte leefruimte
- een ruime slaapkamers aan de rustige achterzijde
- de badkamer met toilet
- wasmachine en droogkast in de wasberging

Het appartement is volledig bemeubeld.

In het huurbedrag is inbegrepen;

- huur per maand: 935 euro
- onkosten : 315 euro incl onkosten privaat verbruik van gas, water, elektriciteit, internet, TV (1250 euro All IN)

Optioneel: Poetsen 1x per maand.

Spacious and attractive, furnished one-bedroom apartment on TOP location.

The apartment is located on the 1st floor of a nice building on a quiet street in Antwerp South.

The apartment is accessible via stairs (no elevator).

We enter the apartment through a hall that opens onto:

- open kitchen,
- a large, bright living room-
- A spacious bedroom at the quiet rear
- Bathroom with toilet
- Washer and dryer

The apartment is fully furnished.

The rental fee is included;

- Rent per month: 935 euros
- Costs 315 euros including expenses private consumption of gas, water, electricity, internet, TV (1250 euro All in)

Optional: cleaning / 1x per month.