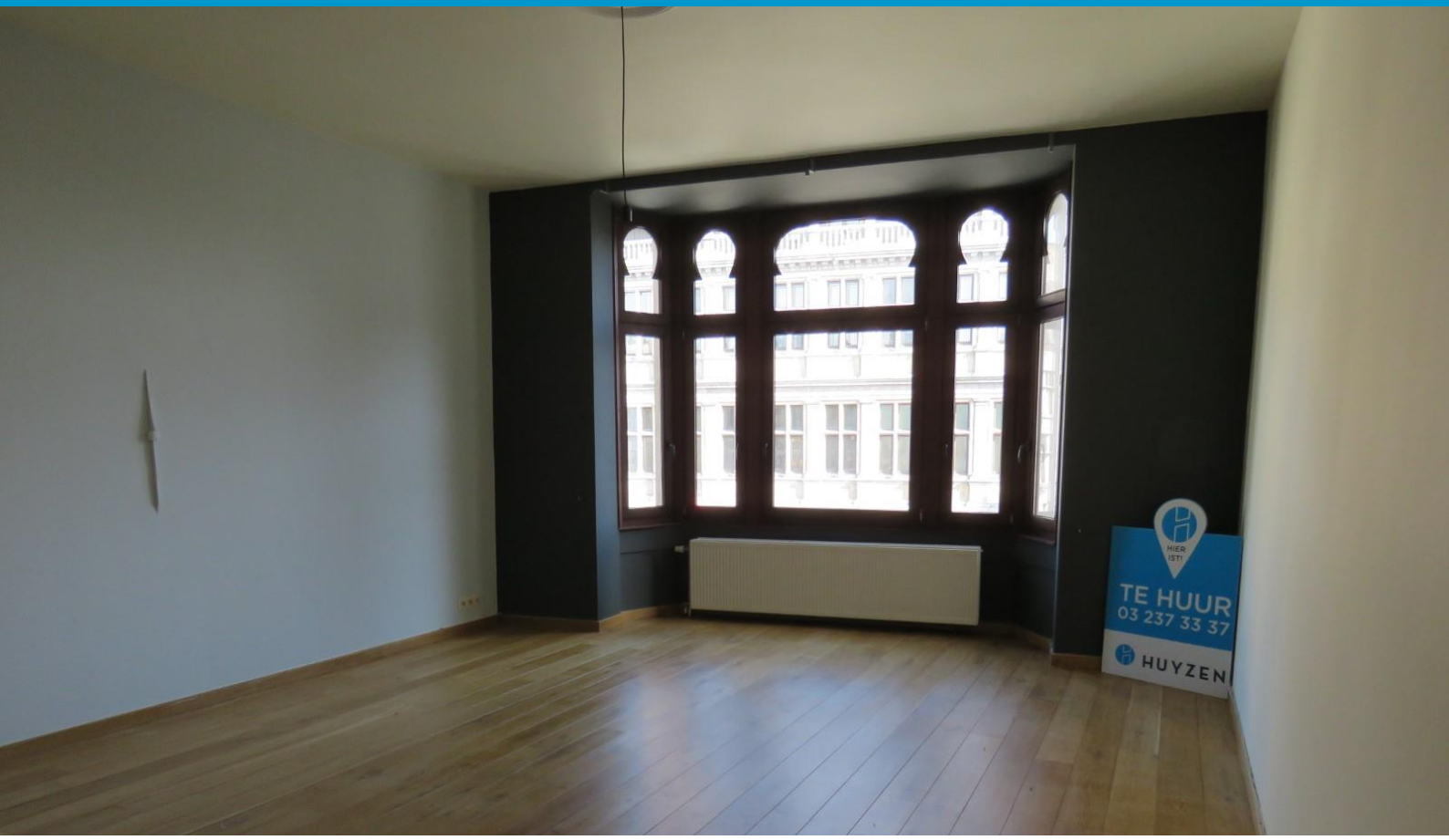
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

GERENOVEERD 1 SLAAPKAMER APPARTEMENT.

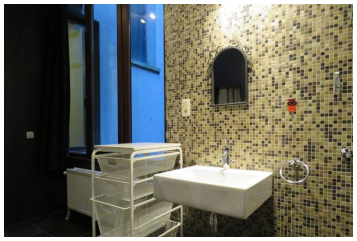


SUIKERRUI 34 / 2, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 760

1 | 1 | 70 m² | 90 m²



BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb door te eigenaar

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	90 m^2
Bewoonbare oppervlakte	70 m^2
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Bouwjaar	1900
Renovatiejaar	2015
Staat	gerenoveerd

ENERGIE

EPC	156 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC B
Verwarming type	gas cv
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m^2
Haard	0
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	12 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	15 m^2
Type badkamer	douche en ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	12 m^2
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	0
Opp. terras 1	0 m^2
Opp. terras 2	0 m^2
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Aantal garages	0
Opp. garage	0 m^2
Oriëntatie van terrein - terras	oost

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

WATERTOETS

Overstromingsgebied	effectief overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 760
Gemeenschappelijke lasten	€ 35 / maand

BESCHRIJVING

Dit aantrekkelijk en licht appartement bevindt zich op een zeer centrale locatie te Antwerpen centrum.
De appartementen in het karaktervolle gebouw werd recent gerenoveerd tot hedendaagse goed uitgeruste appartementen.
Via de trap komen we op de eerste verdieping, we betreden het appartement via de eetruimte met volledig uitgeruste open keuken.
Aansluitend is er een ruime leefruimte die baadt in een zee van licht dankzij de vele ramen en de hoge plafonds.
Aan de achterzijde komt u in een slaapkamer met aansluitend een moderne badkamer met ligbad/douche en toilet.
In de badkamer is er aansluiting voor wasmachine en droogkast.
Het ganse appartement heeft een kwalitatieve parket als vloerbekleding.
Fietsparking vindt u voor de deur, autostaanplaatsen te huur op 100m in publieke parkings.

V1: 745 euro + 35 kosten
V2: 760 euro + 35 kosten