

**PAND IN WILLEBROEK****A. VAN LANDEGHEMSTRAAT - BOOMSESTEENWEG, 2830 WILLEBROEK****Vraagprijs: € 225.000** **1**  **1**  **60 m<sup>2</sup>**

BESCHIKBAARHEID

|             |                |
|-------------|----------------|
| Beschikbaar | Bij oplevering |
|-------------|----------------|

AFMETINGEN

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 60 m <sup>2</sup> |
| Aantal verdiepingen    | 2                 |

STAAT

|          |                     |
|----------|---------------------|
| Bouwjaar | 2017                |
| Staat    | nieuwe ontwikkeling |

ENERGIE

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Certificaat elektriciteit | ja, conform |
| Verwarming type           | gas cv      |
| Renovatieverplichting     | Nee         |
| Dubbel glas               | ja          |

INTERIEUR

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Opp. woonkamer    | 25 m <sup>2</sup>    |
| Slaapkamers       | 1                    |
| Opp. slaapkamer 1 | 12.21 m <sup>2</sup> |
| Badkamers         | 1                    |
| Toiletten         | 1                    |
| Keuken            | ja                   |

EXTERIEUR

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| Lift                            | ja   |
| Oriëntatie van terrein - terras | oost |

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Bestemming terrein      | parkgebied |
| Dagvaardingen           | neen       |
| Rechterlijke uitspraken | neen       |
| Voorkooprecht           | neen       |
| Bouwvergunning          | ja         |
| Bodemattest             | ja         |

WATERTOETS

|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Overstromingsgebied | niet gelegen in een<br>overstromingsgevoelig gebied |
|---------------------|-----------------------------------------------------|

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

|       |           |
|-------|-----------|
| Prijs | € 225.000 |
|-------|-----------|

## **BESCHRIJVING**

VERKOCHT! Bekijk zeker de beschikbare appartementen op onze website.

Bent u op zoek naar een kwalitatief en betaalbaar appartement met dat tikkeltje extra? Wij stellen u 27 prachtige appartementen voor in een moderne architectuur met parkzicht!

Alle appartementen genieten van een eigen terras of tuin met een schitterend uitzicht op het achterliggende Park Den Blijk.

1- Slaapkamer appartementen vanaf 149.500 euro

2- Slaapkamer appartementen vanaf 179.500 euro

Extra kelderberging aan 5.500 euro

Autostaanplaats aan 18.500 euro

Ideale vastgoedinvestering zowel om in te wonen of als belegging.

Contacteer Joris Peeters via mail op [Joris@Huyzen.be](mailto:Joris@Huyzen.be) of telefonisch op 0477/540.504.