HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

LOFT, 220M², LICHT, TERRASSEN, PARKING, TOP!



POURBUSSTRAAT 25, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 1.950

3 | 1 | 220 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	220 m^2
Verdieping	3

STAAT

Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	156 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC B
Verwarming type	gas cv
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	50 m^2
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	41 m^2
Opp. slaapkamer 2	15 m^2
Opp. slaapkamer 3	13 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	1 m^2
Type badkamer	douche en ligbad
Toiletten	3
Keuken	ja
Opp. keuken	42 m^2
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	3
Opp. terras 1	40 m^2
Opp. terras 2	37 m^2
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.950
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN
Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Sfeervolle duplex loft, 220m², met uitzonderlijke terrassen en parkeermogelijkheid in het gebouw.

Gelegen op de 3de en 4de verdieping van een in 2004 volledig gerenoveerd pakhuis. Hall met gastentoilet en wasruimte. Riante woonkamer (50m²) en een volledig ingerichte leefkeuken / eetkamer (42m²) met aansluitend een gezellig en beschut terras. Bergruimte. 2 slaapkamers en een ruime badkamer met douche, ligbad, lavabo in meubel en toilet. Op de 4de verdieping treft u een polyvalente ruimte (41m²) die dienst kan doen als hoofdslaapkamer, bureel, zit- of ontspanningsruimte, …. Kers op de taart, 2 terrassen, één van 37m² en één van 40m² waar u de ganse dag van de zon en een panoramisch uitzicht kan genieten.

Bent u op zoek naar een gezellige, lichte en ruime loft met terrassen én parking, gelegen op het geweldige Zuid, dan is dit exact wat u zoekt.

Ondergrondse, ruime parkeerplaats te huur: €130/maand

Fietsenstalling op binnenkoer

Algemene kosten: €150/maand

Beschikbaar: 1 juli 2017



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN
Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be