

COMMERCIEEL GELEGEN OPBRENGSTEIGENDOM BESTAANDE UIT KANTOORRUIMTE EN APPARTEMENT.

**KONING BOUDEWIJNLAAN 8, 9160 LOKEREN****Vraagprijs: € 475.000**

5



2

405 m²660 m²VOOR MEER **INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	660 m ²
Bewoonbare oppervlakte	405 m ²

STAAT

Bouwjaar	1990
Staat	goede staat

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	34 m ²
Slaapkamers	5
Opp. slaapkamer 1	17.5 m ²
Opp. slaapkamer 2	19 m ²
Opp. slaapkamer 3	19 m ²
Opp. slaapkamer 4	25 m ²
Opp. slaapkamer 5	18.5 m ²
Badkamers	2
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	3
Keuken	ja
Opp. keuken	26 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Zolder	14
Opp. zolder	14

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	1
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja
Aantal garages	1
Opp. garage	38 m ²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 475.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be