

PRACHTIGE MODERNE RUIME NIEUWBOUWWONING**LEGIERSTRAAT, 9220 HAMME****Vraagprijs: € 310.000****3****1****220 m²****202 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	Bij oplevering
-------------	----------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	202 m ²
Bewoonbare oppervlakte	220 m ²
Gevelbreedte	8.22 m
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	2017
Staat	nieuw

ENERGIE

Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 310.000
-------	-----------

INTERIEUR

Opp. woonkamer	38 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	22 m ²
Opp. slaapkamer 2	14.53 m ²
Opp. slaapkamer 3	12 m ²
Badkamers	1
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	2
Keuken	ja
Opp. keuken	10.5 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Zolder	ja

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Tuin	ja
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja
Aantal garages	1



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be