

TE RENOVEREN WONING OP LANDELIJKE CENTRALE LOCATIE**VELDEKENSSTRAAT 202, 9240 ZELE****Vraagprijs: € 120.000****2****1****91 m²****149 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	149 m ²
Bewoonbare oppervlakte	91 m ²
Gevelbreedte	4.7 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	1949
Staat	te renoveren

ENERGIE

EPC	922 Kwh/m ² /j
EPC klasse	EPC F
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee

FINANCIEEL

Prijs	€ 120.000
Kadastraal inkomen	€ 317

INTERIEUR

Opp. woonkamer	25 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	13 m ²
Badkamers	1
Type badkamer	zitbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	14 m ²
Type keuken	geïnstalleerd

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Tuin	ja
Aantal garages	1
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	2099TP0000
-----------------	------------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be