

TE RENOVEREN WONING MET ZUIDGERICHTE TUIN OP RUSTIGE LOCATIE**VELDEKENSSTRAAT 200, 9240 ZELE****Vraagprijs: € 160.000****3****1****102 m²****573 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	573 m ²
Bewoonbare oppervlakte	102 m ²
Gevelbreedte	7 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	1955
Staat	te renoveren

ENERGIE

EPC	1039 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	28 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	7.5 m ²
Opp. slaapkamer 2	16 m ²
Opp. slaapkamer 3	16 m ²
Badkamers	1
Type badkamer	douche in bad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	14 m ²
Type keuken	geïnstalleerd

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Tuin	ja
Aantal garages	1
Oriëntatie van terrein - terras	zuid



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	2099XP0000
Kadaster sectie	C

FINANCIEEL

Prijs	€ 160.000
Kadastraal inkomen	€ 411



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be