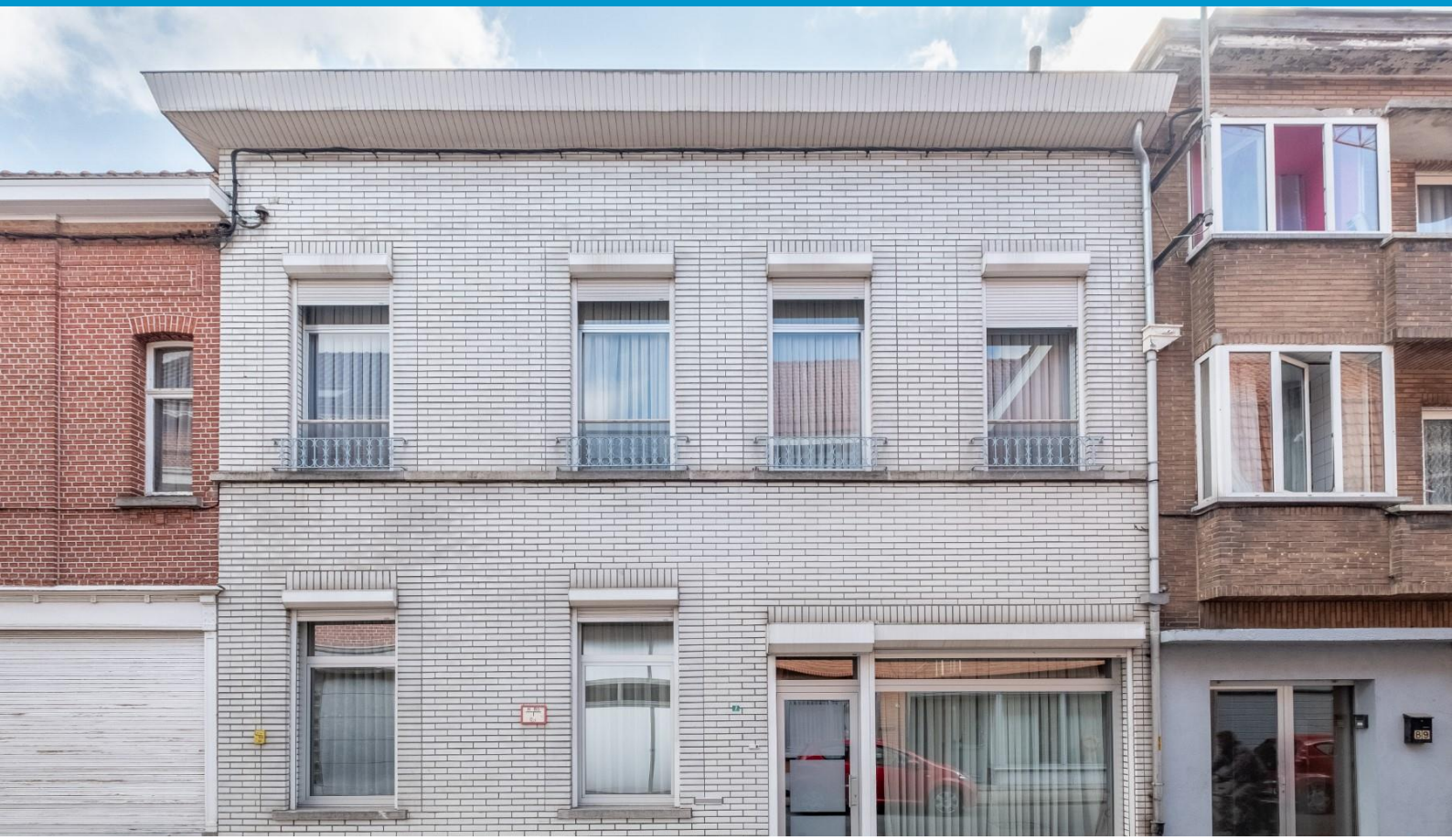
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

UITSTEKEND GELEGEN GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK BESTAANDE UIT 2 WONINGEN EN PRAKTIJKRUIMTE



SLANGSTRAAT 7, 9220 HAMME

Vraagprijs: € 350.000

5 | 2 | 410 m² | 483 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb door te eigenaar

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	483 m^2
Bewoonbare oppervlakte	410 m^2
Gevelbreedte	9.2 m

STAAT

Bouwjaar	1936

ENERGIE

EPC	429 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC E
Verwarming type	individueel

INTERIEUR

Opp. woonkamer	45 m^2
Slaapkamers	5
Opp. slaapkamer 1	15 m^2
Opp. slaapkamer 2	13 m^2
Opp. slaapkamer 3	10 m^2
Opp. slaapkamer 4	24 m^2
Badkamers	2
Opp. badkamer	17 m^2
Type badkamer	douche en ligbad
Toiletten	2
Keuken	ja
Opp. keuken	18 m^2
Type keuken	geïnstalleerd
Zolder	44.5
Opp. zolder	44.5
Kelder	17 m^2
Opp. kelder	17 m^2

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Tuin	ja



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 350.000
Kadastraal inkomen	€ 1579



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be