

CENTRAALGELEGEN WONING MET 3 SLAAPKAMERS**ROSKOTSTRAAT 50, 9240 ZELE****Vraagprijs: € 135.000****3****1****71 m²****320 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	320 m ²
Bewoonbare oppervlakte	71 m ²
Gevelbreedte	6 m
Aantal verdiepingen	1

STAAT

Bouwjaar	1926
Renovatiejaar	1988
Staat	op te frissen

ENERGIE

EPC	619 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	32 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	11 m ²
Opp. slaapkamer 2	8 m ²
Opp. slaapkamer 3	7 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	3 m ²
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	8 m ²
Type keuken	geïnstalleerd

EXTERIEUR

Tuin	ja
Aantal garages	1
Oriëntatie van terrein - terras	west



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Geïnteriseerd erfgoed	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0815PP0000
Kadaster sectie	F
Kadaster opp.	320 m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 135.000
Kadastraal inkomen	€ 242



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be