

NIUWBOUWAPPARTEMENT IN CENTRUM DENDERMONDE (B1.4)**LEOPOLD II LAAN 99 / 4, 9200 DENDERMONDE****Vraagprijs: € 227.925** **2**  **1**  **101 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	101 m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	5

STAAT

Bouwjaar	2014
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC	74 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 227.925
-------	-----------

INTERIEUR

Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	13 m ²
Opp. slaapkamer 2	11 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	gemengd woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be