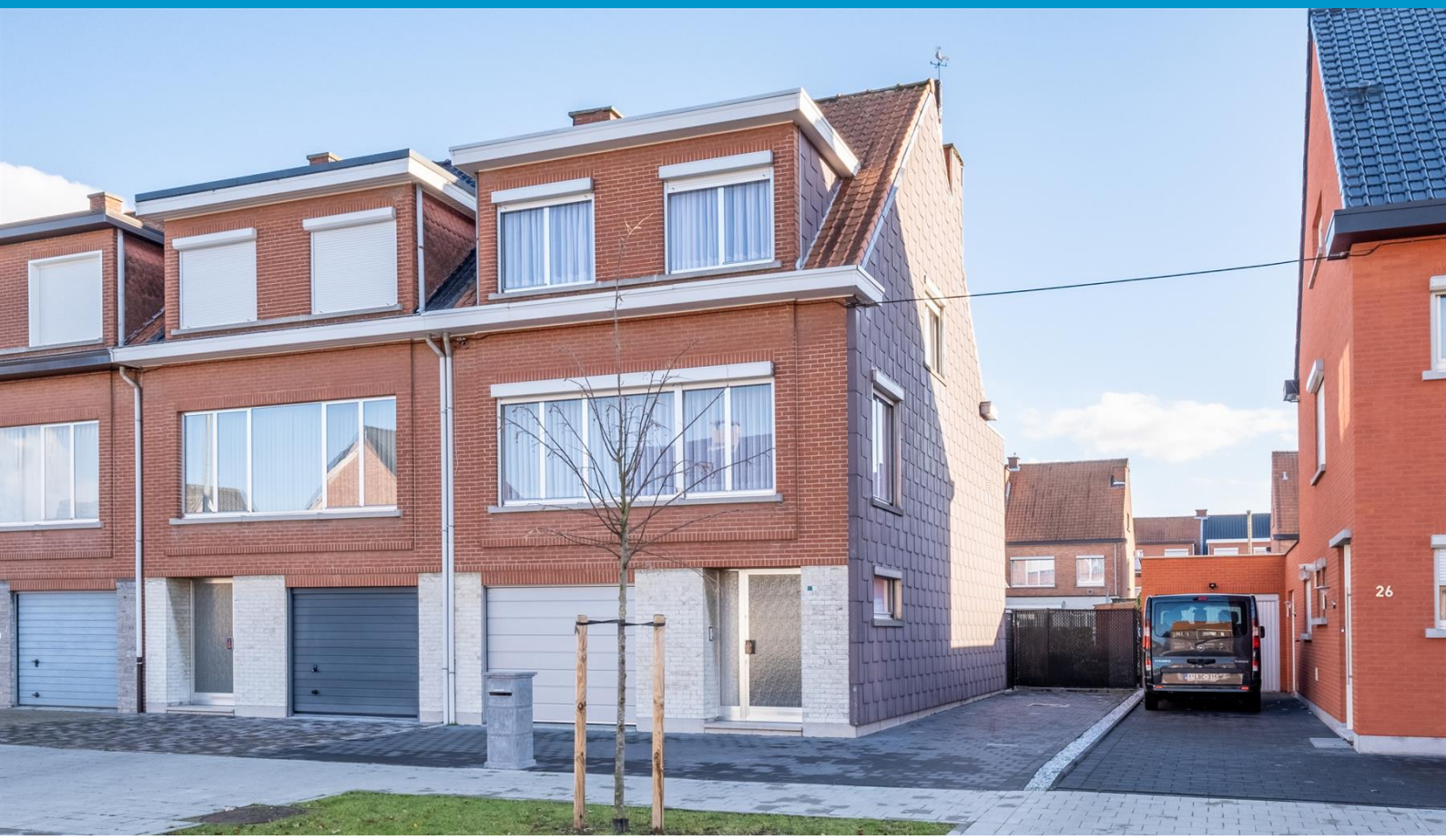
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

PAND IN KRUIBEKE



LINDELAAN 24, 9150 KRUIBEKE

Vraagprijs: € 248.000

3 | 1 | 120 m² | 279 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	279 m^2
Bewoonbare oppervlakte	120 m^2
Oppervlakte tuin	140 m^2
Gevelbreedte	6 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	1968
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	483 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC E
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	individueel

INTERIEUR

Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	16 m^2
Opp. slaapkamer 2	14 m^2
Opp. slaapkamer 3	7 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	7 m^2
Type badkamer	ligbad
Toiletten	2
Keuken	10 m²
Opp. keuken	10 m^2
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd
Eetkamer	45 m²

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	10 m^2
Tuin	ja
Opp. tuin	140 m^2
Aantal garages	1
Opp. garage	21 m^2
Oriëntatie van terrein - terras	zuidoosten



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	329 r
Kadaster sectie	C
Kadaster opp.	279 m² m^2

FINANCIEEL

Prijs	€ 248.000
Kadastraal inkomen	€ 723



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be