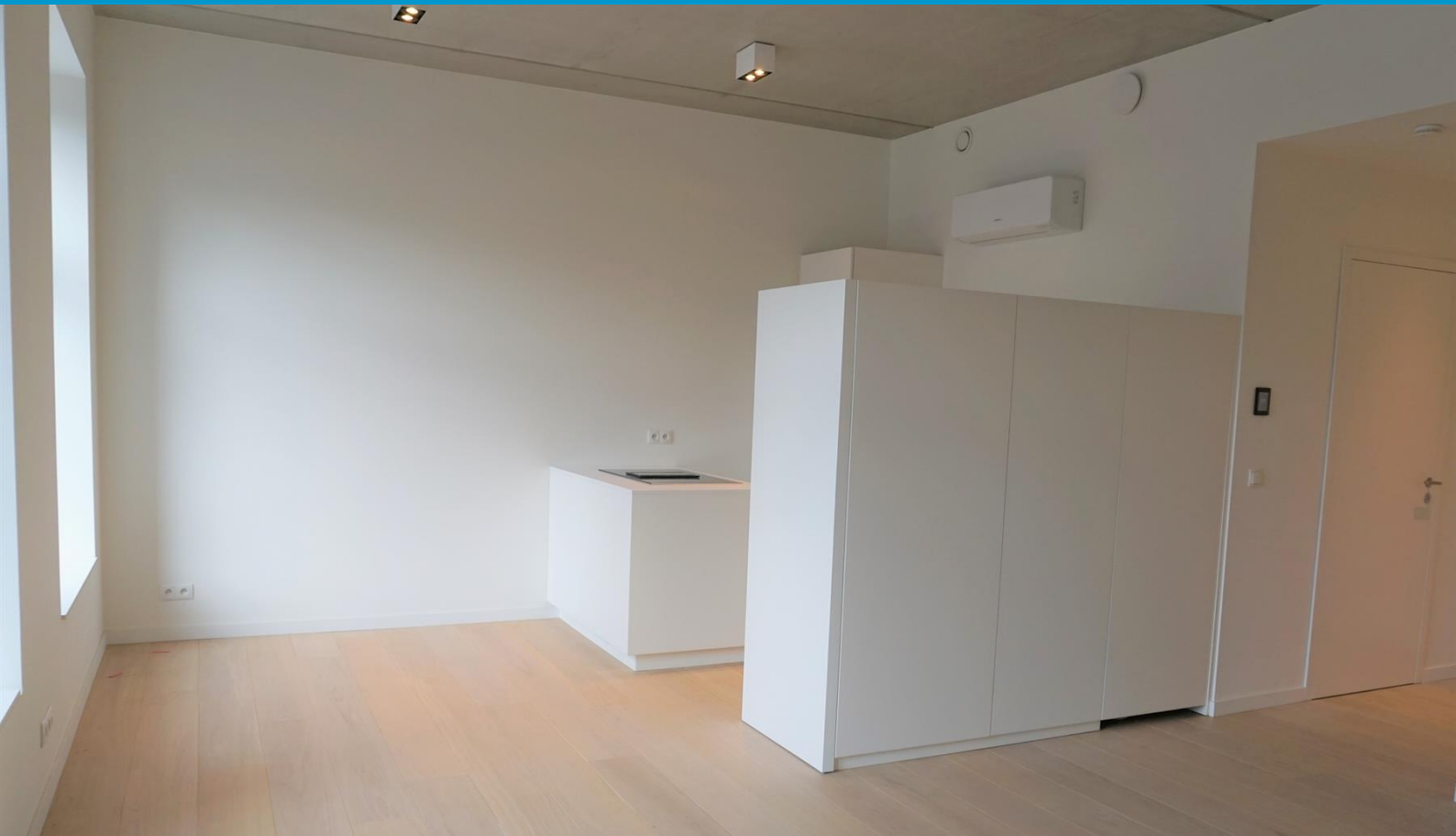
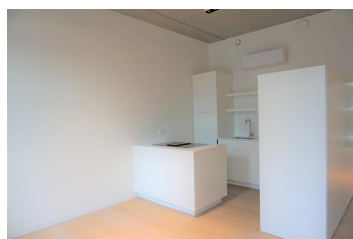
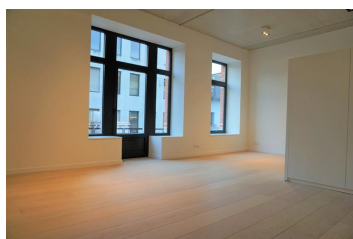


SCHITTEREND 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT MÉT TERRAS OP HET TRENDY ZUID!**GIJZELAARSSTRAAT 21, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 850****1****1****65 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	65 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Renovatiejaar	2018
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	collectief
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	25 m ²
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	15 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	luxe
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	5 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	15 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 850
Gemeenschappelijke lasten	€ 65 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Bent u op zoek naar een uniek 1-slaapkamerappartement mét ruim inpandig terras op een gunstige locatie in Antwerpen stad? Dan hebben wij wat u zoekt!

De ruime woonkamer op lichte eiken parket geniet veel natuurlijke lichtinval door de grote hoge ramen vooraan het gebouw. Aansluitend een open keuken die voorzien is van kwaliteitsvolle toestellen: kookeiland met inductie kookplaat en ingebouwde dampkap, combi oven, spoelbak en een koelkast met apart vriesvak. De opsplitsing tussen de woonkamer en open keuken is optimaal benut door handige kastuimtes waar ook wasmachine en droogkast in verwerkt kunnen worden.

De badkamer is luxueus afgewerkt met een strakke marmertegel en uitgerust met inloofdouche, badkamermeubel met lavabo, design spiegel en toilet.

De slaapkamer ligt achteraan en heeft toegang tot het inpandige terras (15m²) met een aangenaam uitzicht over de rustgevende groene binnentuin midden in de stad. Het appartement is gelegen op de tweede verdieping, lift aanwezig.

Het appartement beschikt over een slim verluchtingssysteem D en vloerverwarming. Alle materialen werden met grote zorg uitgekozen en zijn van zeer goede kwaliteit. In heel het appartement is er gewerkt met designverlichting, airco en een slim domotica systeem. De hoge plafonds creëren een aangenaam ruimtegevoel.

De gemeenschappelijke kosten bedragen 65 euro. Water en elektriciteit apart. Verwarming (voor sanitair en vloerverwarming) via gemeenschappelijk ecologisch systeem. EPB nieuwbouw.

Is dit schitterende appartement op deze top locatie iets voor u? Neem dan zeker contact met ons op via annouk@huyzen.be of bel ons op het nummer 03 237 33 37.



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be