

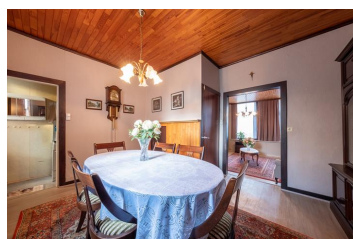
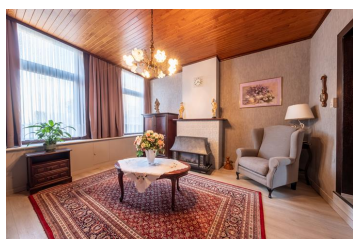
PAND IN TEMSE

**GASTHUISSTRAAT 12, 9140 TEMSE****Vraagprijs: € 120.000**

2



1

100 m²140 m²VOOR MEER **INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Roger Vergauwen:**0473 69 93 34 | roger@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	140 m ²
Bewoonbare oppervlakte	100 m ²
Oppervlakte tuin	40 m ²
Gevelbreedte	5.5 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Staat	op te frissen
-------	---------------

ENERGIE

EPC	547 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee

INTERIEUR

Opp. woonkamer	19 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	24 m ²
Opp. slaapkamer 2	14 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	8 m ²
Toiletten	1
Keuken	5 m ²
Opp. keuken	5 m ²
Eetkamer	14 m ²
Zolder	30
Opp. zolder	30



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	24 m ²
Tuin	ja
Opp. tuin	40 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Oriëntatie van terrein - terras	zuid

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	960/L/5
Kadaster sectie	B
Kadaster opp.	140m ² m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 120.000
Kadastraal inkomen	€ 297



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be