

KLASSEVOL LANDHUIS OP EEN RIANT PERCEEL**GAVERLANDSTRAAT 156, 9120 BEVEREN MELSELE****Vraagprijs: € 490.000****3****1****222 m²****1.045 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	1.045 m ²
Bewoonbare oppervlakte	222 m ²
Gevelbreedte	12.5 m

STAAT

Bouwjaar	1985
Renovatiejaar	2014
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	578 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	ja

INTERIEUR

Haard	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Type badkamer	ligbad
Toiletten	2
Keuken	ja
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Zolder	ja
Kelder	ja

EXTERIEUR

Aantal terrassen	1
Tuin	ja
Parking buiten	ja
Aantal garages	1
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	Woongebied met landelijk karakter
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 490.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be