HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

AANGENAAM APPARTEMENT IN KLEINSCHALIGE RESIDENTIE



MOERHEIDE 222 / 11, 9220 HAMME

Vraagprijs: € 219.000

2 | 1 | 82 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	82 m^2
Verdieping	1

STAAT

Bouwjaar	2005
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	118 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC B
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woonuitbreidingsgebied
Bestemming gebouw	privé - woning
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 219.000
Garage	22500

INTERIEUR

Opp. woonkamer	36 m^2
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	16 m^2
Opp. slaapkamer 2	9 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m^2
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	6 m^2
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	21 m^2
Parking binnen	ja
Aantal garages	1



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN
Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit aangenaam appartement maakt deel uit van een kleinschalige, exclusieve residentie in een rustig en landelijk gedeelte van Hamme.
Het gebouw werd afgewerkt met de meest duurzame materialen.
Het appartement beschikt over een bewoonbare oppervlakte van 82m² en is gelegen op de eerste verdieping van het gebouw.
Het pand voorziet in 2 slaapkamers, een volledig uitgeruste keuken, een lichtrijke woonkamer, een aparte toilet, een berging en een terras van 21m².

Om het plaatje volledig af te maken, voorziet dit pand nog in een aantal praktische zaken: rolluiken, zonnepanelen, airco, ingemaakte kasten en een gemeenschappelijke tuin met mooi afgewerkte chalet.
U heeft de mogelijkheid tot aankoop van garage(s).

Bent u op zoek naar een appartement met een mooie rendement ?
Voor meer informatie of een bezoek, contracteer Tanja (0477/37 45 84 of tanja@huyzen.be).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be