

CHARMANT APPARTEMENT IN EEN KLEINSCHALIGE RESIDENTIE**ZOGGE 37 / 1, 9220 HAMME****Vraagprijs: € 189.900****1****1****90 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	90 m ²
------------------------	-------------------

STAAT

Staat	nieuw
-------	-------

ENERGIE

EPC	186 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	44 m ²
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Dressing	1
Opp. dressing	2 m ²

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Tuin	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 189.900
Garage	19900



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit appartement maakt deel uit van een kleinschalige, exclusieve residentie in een rustig en landelijk gedeelte van Hamme.

Het gebouw werd afgewerkt met de meest duurzame materialen.

Het gelijkvloers appartement beschikt over een bewoonbare oppervlakte van 90m². Het appartement voorziet in een inkomhal met apart toilet, een leefruimte met keuken voorzien van alle moderne comfort en met zicht op de privétuin met terras. Voorts beschikt dit pand over een bergruimte, één slaapkamer en een badkamer.

U heeft de mogelijkheid om een garage aan te kopen.

Bent u op zoek naar een interessante vastgoedinvestering te Hamme?

Voor meer informatie of een bezoek, contracteer Julie (0473/51.31.45 of julie@huyzen.be).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be