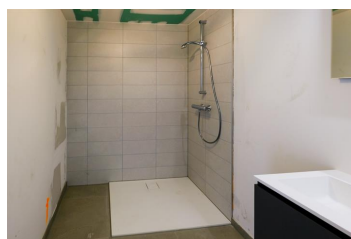
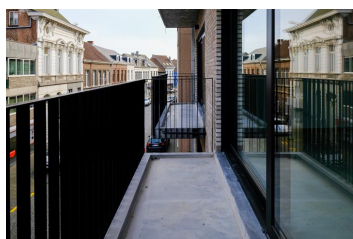


NIEUWBOUW APPARTEMENT IN LOKEREN-CENTRUM**ROOMSTRAAT 27 / 201, 9160 LOKEREN****Vraagprijs: € 750** **2**  **1**  **87 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Tanja Vanhauwe:**0477 37 45 84 | tanja@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	87 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Bouwjaar	2018
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	28 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	17 m ²
Opp. slaapkamer 2	10 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	4 m ²
Parking buiten	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 750
Gemeenschappelijke lasten	€ 80 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit energiezuinig appartement is gelegen in het hart van Lokeren, nabij de markt en allerlei faciliteiten. De Roomstraat is echter ook een rustige straat, die u het nodige wooncomfort garandeert.

Het appartement bestaat uit een ruime, lichte woonkamer met open keuken. Daarnaast voorziet het appartement in een berging, een badkamer met inloopdouche, een apart toilet en twee slaapkamers.

De keuken werd volledig uitgerust (onder andere met afwaseiland). In de bergruimte treft u de aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Het appartement is bijna energie neutraal dankzij de warmtepomp en ventilatiesysteem. Het EPC is momenteel nog niet beschikbaar.

U beschikt over een autostaanplaats.

De maandelijkse, gemeenschappelijke kosten bedragen 80. Het appartement is beschikbaar vanaf 15 november.

Werd uw interesse geprikkeld door dit energiezuinig appartement in centrum-Lokeren?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Kim (kim@huyzen.be of 0499 43 29 36).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be