

TE RENOVEREN WONING**BLAUWE GAANWEG, BAZEL, BELGIË 36, 9150 KRUIBEKE BAZEL****Vraagprijs: € 390.000****3****1****125 m²****1.349 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Roger Vergauwen:**0473 69 93 34 | roger@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	1.349 m ²
Bewoonbare oppervlakte	125 m ²
Oppervlakte tuin	650 m ²
Gevelbreedte	10 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Staat	te renoveren
-------	--------------

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee

INTERIEUR

Opp. woonkamer	38 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	18 m ²
Opp. slaapkamer 2	17 m ²
Opp. slaapkamer 3	12 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	7 m ²
Toiletten	1
Keuken	18 m ²
Opp. keuken	18 m ²
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd

EXTERIEUR

Tuin	ja
Opp. tuin	650 m ²
Aantal parkings	2
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja
Aantal garages	1
Opp. garage	110 m ²
Oriëntatie van terrein - terras	noord



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Voorkooprecht	ja
Bouwvergunning	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	mogelijk overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0818/00MOP0000
Kadaster sectie	B
Kadaster opp.	1349 m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 390.000
Kadastraal inkomen	€ 1296



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze te renoveren woning (grond totaal 1349m²) is gelegen vlakbij de Polders Van Kruibeke.

De inkomhal geeft toegang tot de ruime, karaktervolle leefruimte (38 m²). Op het gelijkvloers treft u 3 grote slaapkamers, een bureau en een badkamer met ligbad, wastafel en toilet.

Ondergronds beschikt de woning over een grote garage (met smeerput) voor meerdere wagens.

De aangename tuin (700 m²) heeft zicht over de polders.

Deze woning heeft veel potentieel mits grondige renovatie.

Werd uw interesse geprikkeld door deze te renoveren woning te Bazel?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Roger (roger@huyzen.be of 0473 69 93 34).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Roger Vergauwen:

0473 69 93 34 | roger@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be