HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

GEZELLIG 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT TE KWATRECHT



BRUSSELSESTEENWEG 80 / 01, 9230 KWATRECHT

Vraagprijs: € 625

1 | 1 | 65 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	overeen te komen

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	65 m^2
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2017
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC	50 Kwh/m^2/j
EPC klasse	EPC A
Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	25 m^2
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	11 m^2
Badkamers	1
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	10 m^2
Type keuken	VS geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Zwembad	neen
Parking buiten	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 625
Gemeenschappelijke lasten	€ 50 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit eenslaapkamer appartement is uitstekend gelegen, lang de Brusselsesteenweg, vlakbij de op-en-afritten van E40, het centrum van Wetteren, Melle en het station van Kwatrecht.
Op het gelijkvloers van een recente residentie (2017) treft u dit aangenaam appartement met groot terras van 25m^2.

De inkomhal is voorzien van een gastentoilet en vestiaire. Van hieruit bereikt u de aangename leefruimte met zithoek en eethoek. De open keuken is volledig geïnstalleerd. Verder beschikt u over een badkamer met douche en lavabomeubel en een ruime slaapkamer, waar u plaats heeft voor een dubbel bed en kleerkast. U komt volledig tot rust op het grote terras.
Het appartement werd goed onderhouden en is onmiddellijk beschikbaar.
Achteraan de residentie is er een autostaanplaats voor dit appartement voorzien. Daar treft u ook een gemeenschappelijke fietsen- en afvalberging.
De maandelijkse lasten bedragen 50 euro (dit is een forfait voor gemeenschappelijke kosten en onderhoud). Elektriciteit, water en gas worden individueel aangerekend.

Werd uw interesse geprikkeld door dit één-slaapkamerappartement?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Gerald (gerald@huyzen.be of 0496 42 39 07).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be