

OP TE FRISSEN APPARTEMENT IN LEVENDIGE VOLKSBUURT**POPULIERENLAAN 3 / 1, 2020 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 115.000**

1



1

58 m²**VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	58 m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	8

STAAT

Staat	te renoveren
-------	--------------

ENERGIE

EPC	225 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	collectief
Renovatieverplichting	Nee

INTERIEUR

Opp. woonkamer	20 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	douche in bad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	4 m ²
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	2 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - woning
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	neen
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	2311P2P0008
Kadaster sectie	I

FINANCIEEL

Prijs	€ 115.000
Kadastraal inkomen	€ 592



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Te renoveren appartement in levendige volksbuurt.

Het appartement is gelegen in een hoekgebouw nabij het openbaar vervoer, diverse parken en sportfaciliteiten.

Dit pand situeert zich op de eerste verdieping en is bereikbaar met de lift.

Eén van de grootste troeven is ongetwijfeld de lichtrijke woonkamer met laminaatvloer. De open keuken is uitgerust met voldoende kastruimte, dampkap, kookvuur, oven en dubbele spoelbak.

Achteraan situeert zich een ruime slaapkamer met toegang tot een klein balkon. Het appartement voorziet in een badkamer met ligbad met douche, lavabo, toilet en aansluiting voor wasmachine. Mits renovatie kan u van dit appartement een pareltje maken. Het pand komt zeker ook in aanmerking als vastgoedinvestering.

Werd uw interesse geprikkeld door dit appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Barbara (barbara@huyzen.be of 03 237 33 37).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be