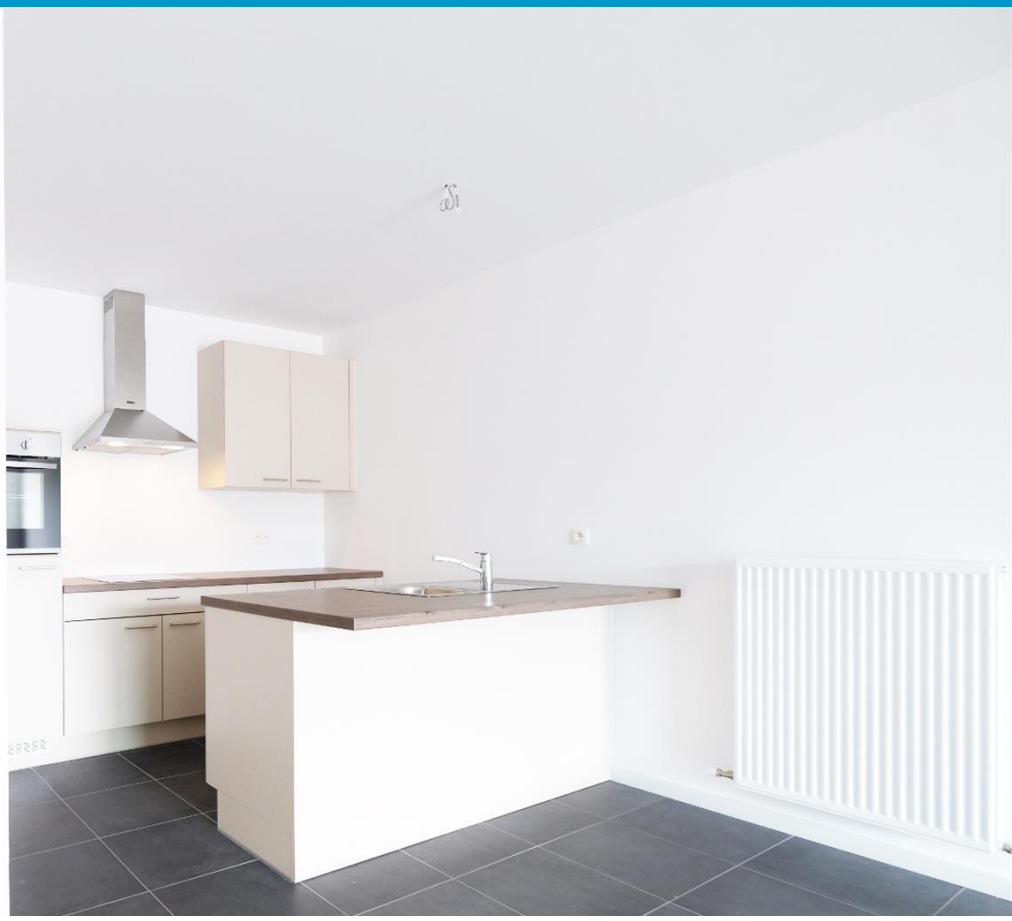
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

NIEUWBOUWAPPARTEMENT MET TWEE SLAAPKAMERS EN SCHITTEREND TERRAS



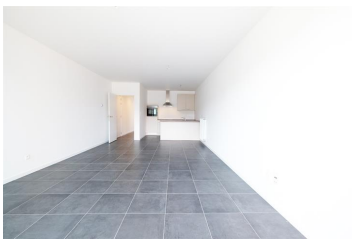


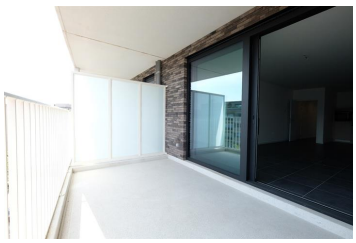
DASCOTTELEI 79-85 / A4.4, 2100 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 195.000

2 | 1 | 75 m² | 7.228 m²











VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	7.228 m^2
Bewoonbare oppervlakte	75 m^2
Verdieping	4
Aantal verdiepingen	7

STAAT

Bouwjaar	2019
Staat	nieuw

ENERGIE

Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m^2
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m^2
Opp. slaapkamer 2	9 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m^2
Type badkamer	douche in bad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	6 m^2
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	2
Opp. terras 1	15 m^2
Oriëntatie van terrein - terras	zuid



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN
Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	436/K/2, 436/Z/7, 436/A/8
Kadaster sectie	B
Kadaster opp.	7228 m^2

FINANCIEEL

Prijs	€ 195.000
Gemeenschappelijke lasten	€ 73.17 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit nieuwbouw appartement situeert zich nabij het Boekenbergpark in Deurne-Zuid. In de onmiddellijke nabijheid treft u winkels, scholen, openbaar vervoer, parken en cultuur (kasteel, openluchttheater). Van hieruit heeft u een uitstekende verbinding naar Antwerpen-centrum.

Via de lift bereiken we de zesde verdieping. De inkomhal geeft toegang tot de lichtrijke, ruime woonkamer en volledig geïnstalleerde, open keuken met kookeiland. De badkamer werd voorzien van bad met douchefunctie en een dubbele lavabo. Op de nachthal treft u een apart toilet en een praktische berging. Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers met eentje met een balkon, uitkijkend op de gemeenschappelijke tuin. Eén van de grootste troeven is het groot, zonnig terras (10m^2).
Aankoop onder registratie is tevens mogelijk. Info vraagprijs te bespreken met de verantwoordelijke, te verkrijgen op kantoor.

Droomt u van een lichtrijk nieuwbouwappartement?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Barbara (barbara@huyzen.be of 0497/10.55.09).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Barbara Maes:
0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B
2280 Grobbendonk
014 75 75 01
kempen@huyzen.be