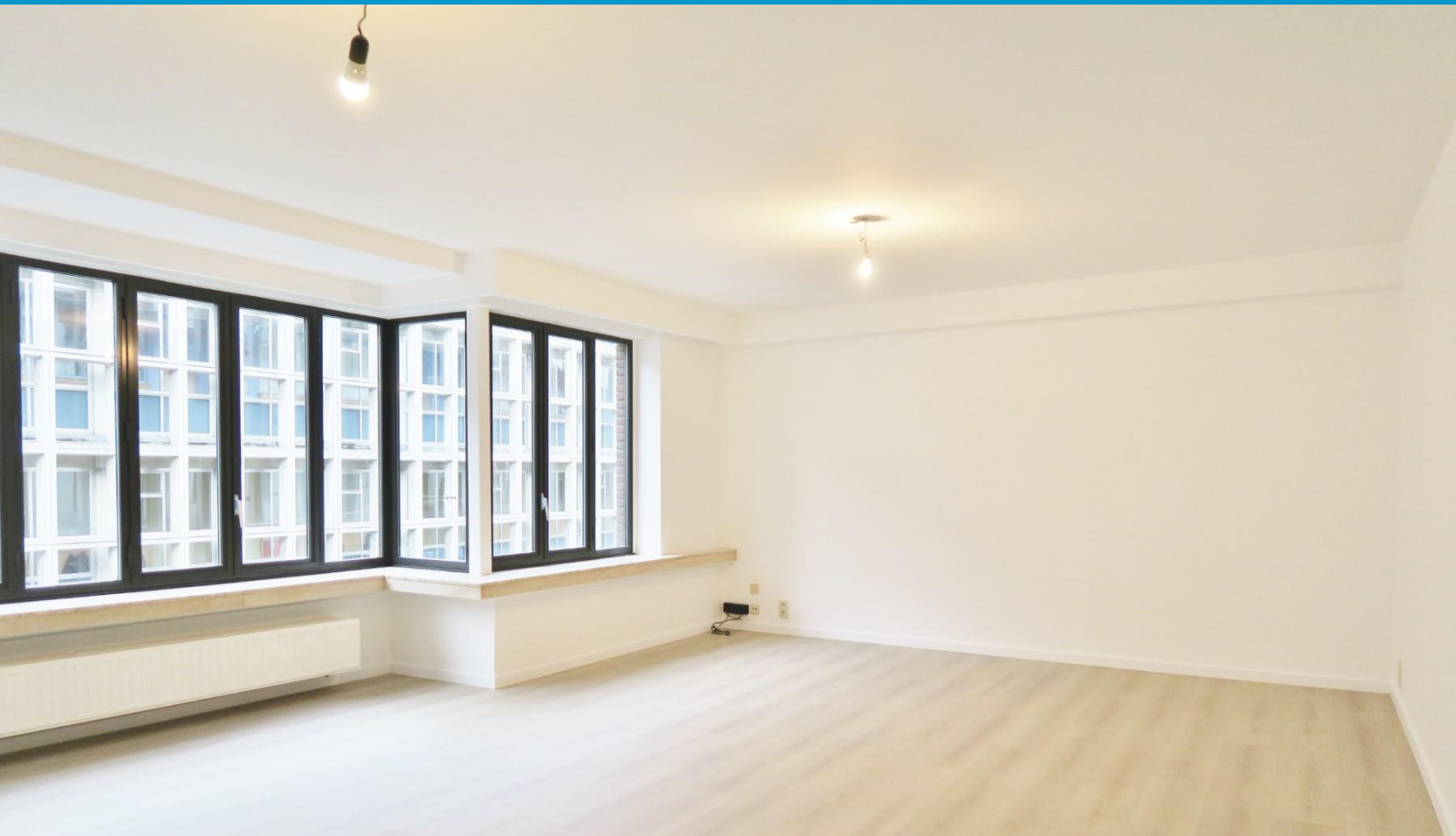


PRACHTIG 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT IN HARTJE ANTWERPEN**LOMBARDENSTRAAT 22 / 3L, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 800**

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	83 m ²
Bewoonbare oppervlakte	83 m ²
Verdieping	3

STAAT

Renovatiejaar	2017
Staat	af te breken

ENERGIE

EPC	140 Kwh/m ² /j
EPC klasse	EPC B
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	39 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	14 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	6 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 800
Gemeenschappelijke lasten	€ 90 / maand

BESCHRIJVING

Prachtig 2-slaapkamerappartement in wijk 'De Wilde Zee'.

Het appartement is ingeplant in een levendige volksbuurt met tal van winkels en gezellige horeca in de nabijheid.

Op de derde verdieping van een kleinschalig en goed onderhouden gebouw, treft u dit aangenaam appartement.

De inkomhal geeft toegang tot de lichtrijke leefruimte voorzien van een warme parketvloer.

Aansluitend situeert zich de keuken, die voorziet in kookvuur, traditionele oven, vaatwasser, koelkast en diepvries. Het appartement voorziet in 2 ruime slaapkamer (14-12m²). De vernieuwde badkamer werd uitgerust met inloopdouche en lavabo. Een aansluiting voor wasmachine en droogkast bevindt zich in de gemeenschappelijke wasruimte in de kelder. Het appartement is onmiddellijk beschikbaar.

De maandelijkse lasten bedragen 90 euro (provisie inclusief waterverbruik, algemene kosten en brandverzekering met afstand van verhaal).

Elektriciteit en gas wordt individueel aangerekend.

Bent u op zoek naar een gezellig en verzorgd appartement op een centrale locatie te Antwerpen?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Sebastiaan (sebastiaan@huyzen.be of 03 237 33 37).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be

