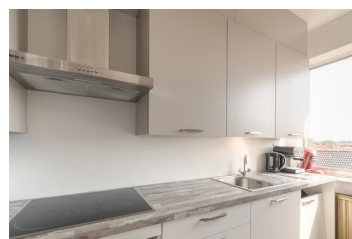
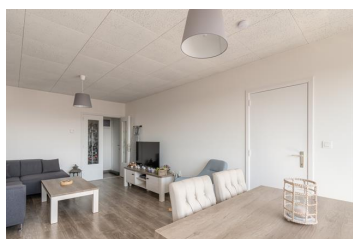


INSTAPKLAAR APPARTEMENT**ANTWERPSESTRAAT 59 / 5, 2850 BOOM****Vraagprijs: € 199.000****2****1****75 m²****75 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	75 m ²
Bewoonbare oppervlakte	75 m ²
Gevelbreedte	6 m
Verdieping	5
Aantal verdiepingen	5

STAAT

Renovatiejaar	2018
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	299 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	collectief
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	26 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	11 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	douche
Douchekamers	1
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	7 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Kelder	3 m ²
Opp. kelder	3 m ²

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	8 m ²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0301/03C000
Kadaster sectie	B

FINANCIEEL

Prijs	€ 199.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit instapklaar appartement is gelegen in het centrum van Boom, dichtbij winkels, restaurants, invalswegen en het gemeentelijk park van Boom.

Het pand situeert zich op de vijfde (en hoogste) verdieping van een kleinschalig gebouw. De inkomhal geeft toegang tot de lichte woonkamer, van waaruit u een aangenaam zicht heeft. Vervolgens treffen we de volledig geïnstalleerde keuken. Achteraan het appartement ligt een ruime slaapkamer met toegang tot een zonneterras. Verder voorziet het appartement in een tweede, praktische slaapkamer met daarnaast een douchekamer met lavabo en toilet.

In de kelder beschikt u over een privaat berging. De gemeenschappelijke kosten zijn laag.

Werd uw interesse geprikkeld door dit lichte appartement in het centrum van Boom?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Barbara (barbara@huyzen.be of 0497/10.55.09).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be