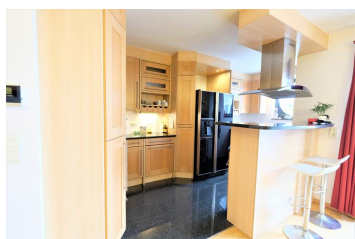


RUIM, GOED GELEGEN APPARTEMENT**LANGE LOZANASTRAAT 231 / 9, 2018 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 775****2****1****82 m²****82 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	82 m ²
Bewoonbare oppervlakte	82 m ²
Verdieping	5

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	127 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	14 m ²
Opp. slaapkamer 2	10 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	12 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	2
Opp. terras 1	6 m ²
Opp. terras 2	6 m ²
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 775
Gemeenschappelijke lasten	€ 120 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit appartement situeert zich in onmiddellijke nabijheid van het Provinciaal Groendomein Hof van Leysen en het Koning Albertpark.

Deze woonunit is gelegen op de vijfde verdieping (met lift) van een kleinschalig gebouw. Bekijk ook zeker onze virtuele tour: <https://www.huyzen.be/te-huur/4276494/ruim-goed-gelegen-appartement>

De inkomhal geeft toegang tot de ruime woonruimte met open keuken, volledig ingericht met gasvuur, dampkap, Amerikaanse ijskast (koelkast + diepvries), een combi oven/microgolf en afwasmachine. In de keuken is er ook een wasmachine voorzien. De woonruimte geeft uit op een zonnig terras. De badkamer beschikt over een dubbele lavabo en douchebad. Vervolgens treft u een apart toilet en een eerste slaapkamer, welke uitgaat op een ruim terras. Tenslotte bereikt u de tweede, volwaardige slaapkamer.

Het gebouw beschikt over een ondergrondse garage met fietsenstalling.

De gemeenschappelijke, maandelijkse lasten bedragen €120. Elektriciteit en gas zijn individueel af te sluiten. Parkeerplaats kan worden bijgehuurd tegen €80/maand.

Bent u op zoek naar een gunstig gelegen, ruim appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Inez (inez@huyzen.be of 03 237 33 37).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be