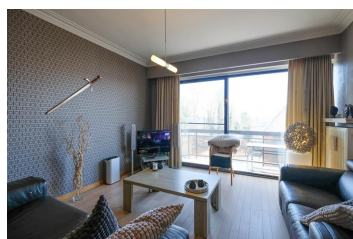
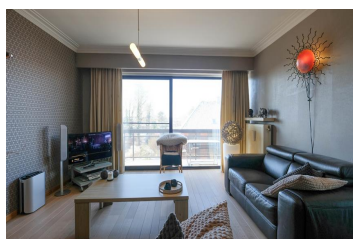


CENTRAAL GELEGEN, AANGENAAM APPARTEMENT**KLAPPERSTRAAT 226 / 0202, 9120 BEVEREN****Vraagprijs: € 775** **3**  **1**  **107 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	107 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Bouwjaar	1997
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	149 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	37 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	15.5 m ²
Opp. slaapkamer 2	9.5 m ²
Opp. slaapkamer 3	6.5 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche in bad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	7.5 m ²
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	3
Zwembad	neen
Aantal parkings	1

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 775
-------	-------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit aangename appartement is gelegen in het centrum van Beveren. In de buurt treft u alle faciliteiten: winkels, wandel- en fietsroutes, openbaar vervoer, enzovoort.

Het pand situeert zich op de tweede verdieping van Residentie Klaproos.

U betreedt het appartement via de inkomhal. Van hieruit heeft u toegang tot de ruime leefruimte, die baadt in het licht dankzij de grote raampartijen. Verder beschikt het appartement over een keuken, drie slaapkamers, een gastentoilet, een praktische berging en een badkamer voorzien van een ligbad met douchescherm, lavabomeubel en toilet.

De grootste troef is dat er drie terrassen aanwezig zijn.

De verwarmingsketel werd vernieuwd. Er zijn automatische rolluiken voorzien.

Het appartement beschikt over een autostaanplaats. Verder is er ook een mogelijkheid om een garage bij te huren aan €50 per maand, die zich bevindt aan de overkant van de straat. De gemeenschappelijke kosten zitten in de huurprijs verrekend.

Het pand is beschikbaar vanaf midden maart.

Heeft u interesse in dit centraal gelegen appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Charissa (charissa@huyzen.be of 0476/01.13.03).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be