HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

MODERN, ENERGIEZUINIG NIEUWBOUWAPPARTEMENT TE BEVEREN-CENTRUM



PROSPER VAN RAEMDONCKSTRAAT, 9120 BEVEREN

Vraagprijs: € 335.000

3 | 2 | 122 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Dennis Vanhout:
0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	Bij oplevering

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	122 m^2
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2020

ENERGIE

Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - meerdere gezinnen
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	ja
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 335.000
Autostaanplaats	20000

INTERIEUR

Opp. woonkamer	43 m^2
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	14 m^2
Opp. slaapkamer 2	14 m^2
Opp. slaapkamer 3	9 m^2
Badkamers	2
Opp. badkamer	6 m^2
Type badkamer	alle comfort
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	26 m^2
Zwembad	neen
Aantal parkings	27



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Dennis Vanhout:
0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Dennis Vanhout:
0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit ruime appartement (122 m^2), voorziet in een leefruimte met volledig uitgeruste, open keuken, drie mooie slaapkamers, twee badkamers, een gastentoilet en een praktische berging. De grootste troef is ongetwijfeld het ruime, zonnige terras (26 m^2).

Dit nieuwbouwproject situeert zich op een steenworp van alle nodige faciliteiten: scholen, winkels, openbaar vervoer, enzovoort.

In deze tweede fase van nieuwbouwproject Prosper Park bieden we blok A aan. Deze omvat 10 appartementen met 2 of 3 slaapkamers. Op de ondergrondse verdieping situeren zich 27 privatieve autostaanplaatsen (sommigen met berging) en de gemeenschappelijke fietsenbergingen.

Prosper Park is gelegen in een aangelegd park, omgeven door groen. Dit biedt de mogelijkheid aan kinderen om er te spelen en aan de bewoners om er te verbroederen.
Dit nieuwbouwproject voldoet aan de huidige normen qua energie en isolatie. Er wordt gebruik gemaakt van de nieuwste technologieën zoals vloerverwarming, zonnepanelen en een ventilatiesysteem type C+.

Elke woonentiteit wordt voorzien van alle comfort: een moderne, volledig uitgeruste keuken, een volledig ingerichte badkamer, een ruim, zongericht terras, enzovoort. De gelijkvloers appartementen beschikken over een grote, privatieve tuin. Er wordt afgewerkt met kwalitatieve materialen, aan de hand van het lastenboek en in overleg met de koper.

Werd uw interesse geprikkeld door dit aangename, energiezuinige nieuwbouwappartement te Beveren?
Voor meer inlichtingen, contacteer Dennis (dennis@huyzen.be of 0471/74.48.45).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Dennis Vanhout:
0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be