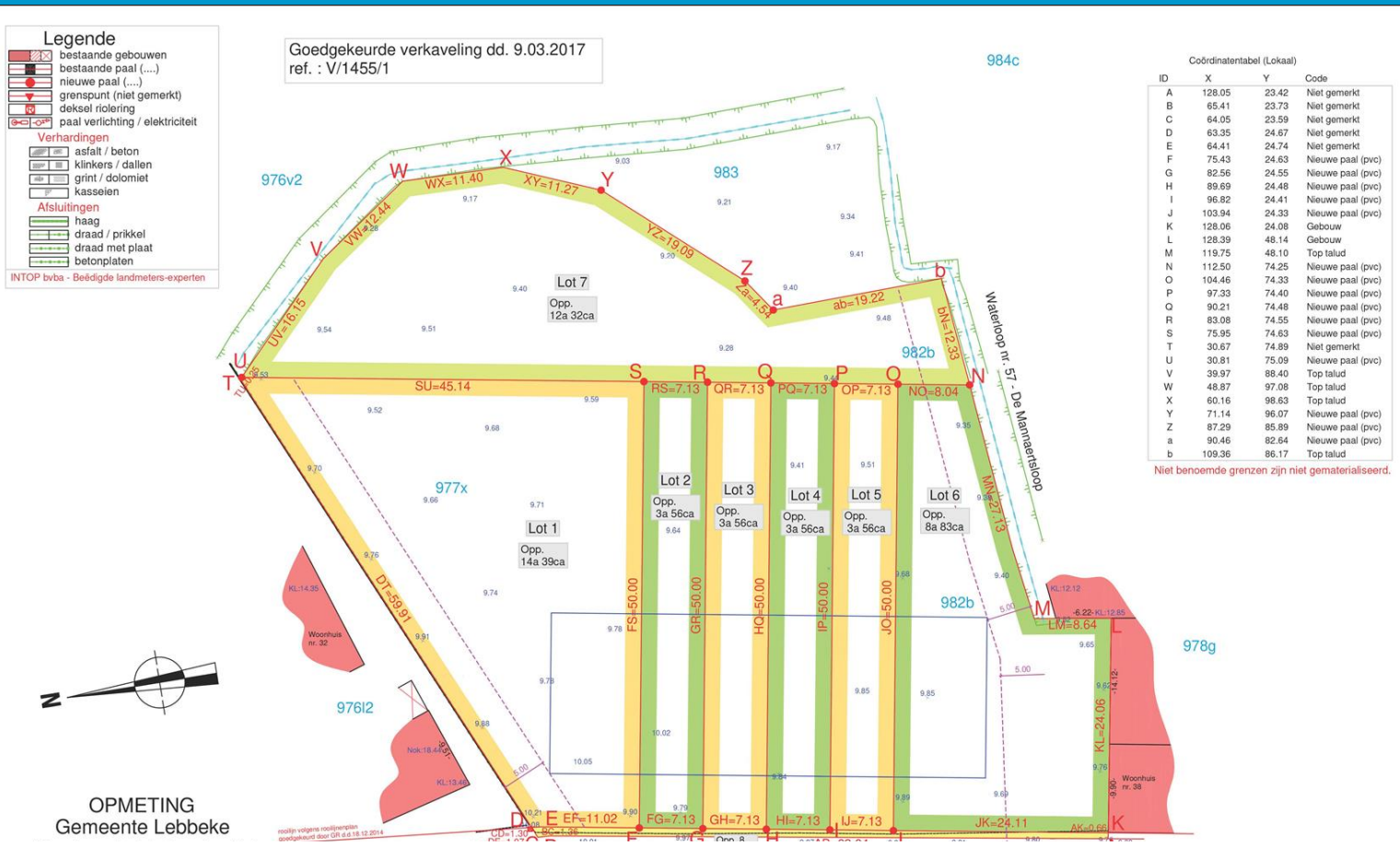
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

GOED GELEGEN BOUWGROND VOOR GESLOTEN BEBOUWING (LOT 5).



LANGE MOLENSTRAAT, 9280 LEBBEKE

Vraagprijs: € 115.000

356 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Tanja Vanhauwe:

0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	356 m^2

STAAT

ENERGIE

INTERIEUR

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	Woongebied met landelijk karakter
Voorkooprecht	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	effectief overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	982b,977x en 977a2
Kadaster sectie	A
Kadaster opp.	3a 56 ca m^2

FINANCIEEL

Prijs	€ 115.000



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN
Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Goed gelegen bouwgrond geschikt voor gesloten bebouwing (LOT 5).

Deze landelijk gelegen doch vlot bereikbare bouwgrond situeert zich nabij het centrum. In de onmiddellijke nabijheid treft u openbaar vervoer, scholen, winkels en horeca aangelegenheden.

De bestemming van dit perceel (358m^2) is woongebied met landelijk karakter. De stedenbouwkundige voorschriften voorzien in de oprichting van een gesloten bebouwing (residentiële eengezinswoning met familiaal karakter). Op het gelijkvloers beschikt u over een bouwdiepte van 18 meter en 12 meter op de verdieping. De bouwbreedte bedraagt +/- 7 meter.
U heeft toegang tot een uitgeruste weg (Lange Molenstraat) en geniet van een uniek uitzicht op de achterliggende landbouwgronden.

Werd uw interesse geprikkeld door deze landelijk gelegen bouwgrond te Lebbeke?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Tanja (tanja@huyzen.be of 0477/37.45.84).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Tanja Vanhauwe:
0477 37 45 84 | tanja@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be