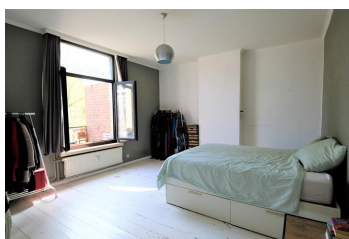


CHARMANT ÉÉNSLAAPKAMER APPARTEMENT**LEOPOLD DE WAELESTRAAT 21 / 2, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 650**

1



1

55 m²55 m²**VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	55 m ²
Bewoonbare oppervlakte	55 m ²
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	278 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	20 m ²
Slaapkamers	1
Opp. slaapkamer 1	22 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	alle comfort
Keuken	5 m ^{<sup>2</sup>}
Opp. keuken	5 m ²
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 650
Gemeenschappelijke lasten	€ 130 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit appartement is gesitueerd op het Zuid, nabij tal van winkels, gezellige pleinen en openbaar vervoer.

Op de tweede verdieping van een prachtig herenhuis bevindt zich dit charmante appartement. U komt het appartement binnen via de inkomhal. De woonkamer heeft een authentieke plankenvloer. Aansluitend treft u een open keuken. De keuken voorziet in kookvuur, koelkast, diepvries, spoelbak en dampkap. De badkamer is uitgerust met douche, enkele lavabo met spiegel en aansluiting voor wasmachine en droogkast. De slaapkamer situeert zich aan de rustige achterkant en werd ook voorzien van een authentieke plankenvloer. Aansluitend treft u het terras aan dat Zuid Oostelijk is gelegen.

Het appartement is beschikbaar vanaf mei 2021. De maandelijkse lasten bedragen 50 euro (forfait inclusief waterverbruik en algemene kosten) en een provisie van 80 euro voor de verwarming. Elektriciteit wordt individueel aangerekend.

Bent u op zoek naar een gezellig appartement op een centrale locatie te Antwerpen?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer inez@huyzen.be of 03 237 33 37).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be