HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

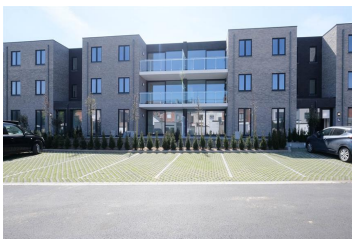
RUSTIG GELEGEN NIEUWBOUWAPPARTEMENT IN RESIDENTIE GAEVERPARK



KERKHOEKSTRAAT 4 / 0101, 9150 KRUIBEKE

Vraagprijs: € 725

2 | 1 | 81 m²





VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	81 m^2
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	29 m^2
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m^2
Opp. slaapkamer 2	8.5 m^2
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m^2
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	7 m^2
Zwembad	neen
Aantal parkings	1

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 725
Gemeenschappelijke lasten	€ 50 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN
Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit ruime nieuwbouwappartement is uiterst gunstig gelegen, nabij het centrum van Kruibeke en alle nodige faciliteiten.
Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een nieuwbouwresidentie. Via de inkomhal heeft u toegang tot de lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde, open keuken. De woonkamer geeft uit op het zonnige terras met zicht op 'Park De Kerckhoeck'. Verder beschikt het appartement over een apart toilet, twee slaapkamers en een stijlvolle badkamer met inloopdouche en een praktische berging.
Het EPC is nog niet beschikbaar.

Op de ondergrondse verdieping is er verplicht een autostaanplaats bij te huren aan €60/maand.
Verder vinden we op deze verdieping een gemeenschappelijke fietsenberging.
Er bestaat ook een mogelijkheid om een bovengrondse autostaanplaats bij te huren aan €30/maand.
De gemeenschappelijke kosten bedragen €50/maand.

Werd uw interesse geprikkeld door dit nieuwbouwappartement?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Roger (roger@huyzen.be of 0473 69 93 34)
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Roger Vergauwen:
0473 69 93 34 | roger@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33
9120 Beveren
03 775 03 30
beveren@huyzen.be