

RUSTIG GELEGEN NIEUWBOUWPROJECT**KERKHOFSTRAAT 33, 9140 TEMSE STEENDORP****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Dennis Vanhout:**0471 74 48 45 | dennis@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	Bij oplevering
-------------	----------------

AFMETINGEN

Gevelbreedte	33 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2021
Staat	nieuwe ontwikkeling

ENERGIE

Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische onderbreking
Isolatie	ja
Type isolatie	Thermische en akoestische isolatie

INTERIEUR

Badkamers	1
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

FINANCIEEL

Prijs	
Autostaanplaats	€18900
Kelderberging	€3900

EXTERIEUR

Lift	ja
Zwembad	neen
Aantal parkings	12
Oriëntatie van terrein - terras	noordoosten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - meerdere gezinnen
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	ja
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0828
Kadaster sectie	C
Kadaster opp.	660 m ²



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Dennis Vanhout:

0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Residentie Parkzicht is rustig en landelijk gelegen, aan de rand van Steendorp. Van hieruit heeft u een vlotte verbinding met de E17 (Antwerpen en havengebied) en de N16 (Sint-Niklaas, Mechelen en Brussel) en de dorpscentra van Steendorp, Rupelmonde en Bazel. Hier vindt u alle nodige faciliteiten: winkels, scholen, openbaar vervoer, enzovoort.

Dit stijlvol nieuwbouwproject omvat 12 appartementen met 2 of 3 slaapkamers en een ondergrondse parkeergarage met 12 autostaanplaatsen, 12 kelderbergingen, een fietsenstalling en een afvallokaal. In de gemeenschappelijke tuin kunnen kinderen spelen en bewoners verbroederen.

Er wordt gebruik gemaakt van de nieuwste technologieën zoals vloerverwarming, zonnepanelen en een ventilatiesysteem type D, die bijdragen tot de energiezuinigheid van de woonunits.

Elke woonentiteit wordt voorzien van alle comfort: een goed uitgeruste keuken, een ingerichte badkamer, aangepaste thermische en akoestische isolatie, enzovoort. Er wordt afgewerkt met kwalitatieve materialen, aan de hand van het lastenboek en in overleg met de koper.

Werd uw interesse geprikkeld door dit mooi ogende, rustig gelegen nieuwbouwproject te Steendorp? Voor meer inlichtingen, contacteer Dennis (dennis@huyzen.be of 0471/74 48 45).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Dennis Vanhout:

0471 74 48 45 | dennis@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be