

RUIM 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT OP GUNSTIGE, RUSTIGE LOCATIE BERCHEM**STRIJDHOFLAAN 42 / 2R, 2600 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 975** **2**  **1**  **145 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	145 m ²
Verdieping	2

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC	320 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	50 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	20 m ²
Opp. slaapkamer 2	17 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	12 m ²
Type badkamer	douche en ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	10 m ²
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja
Dressing	1
Kelder	10 m ²
Opp. kelder	10 m ²

EXTERIEUR

Lift	neen
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	15 m ²
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 975
Gemeenschappelijke lasten	€ 50 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Bent u op zoek naar een schitterend appartement aan het Pulhof? Wij hebben exact wat u zoekt.

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping , te bereiken met de trap. U komt binnen in een ruime inkomhal met volgende ingemaakte kasten die gebruikt kunnen worden als vestiaire. Mooie glazen deuren brengen u naar een fantastische leefkamer met eetkamer. Het is een grote ruimte met mooie ingemaakte kasten en grote ramen. Via schuifdeuren kan u het terras betreden. Hier kan u heerlijk vertoeven en genieten van de binnentuinen en een straaltje zon. Verder is er een ingerichte keuken met ontbijthoek. Er is een apart gastentoilet aan de inkomhal. Het appartement is voorzien van twee zeer ruime slaapkamers. Een ervan heeft een aparte dressing. Middenin kan u een ruime badkamer vinden met douche , een bad en dubbele lavabo. Beneden is er nog een aparte berging waar u de aansluiting voor de wasmachine en droogkast heeft en natuurlijk nog heel wat opbrengruimte. Een aparte garagebox bij te huren aan € 80 per maand. De maandelijkse lasten bedragen €50. Gas en elektriciteit worden individueel aangerekend.

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Annouk (annouk@huyzen.be of 03 237 33 37).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be