

ZEER LICHT EN RUIMT DRIESLAAPKAMER APPARTEMENT MET TERRAS!**TURNHOUTSEBAAN 104 / 3, 2140 ANTWERPEN BORGERHOUT****Vraagprijs: € 174.500** **3**  **1**  **114 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	114 m ²
Verdieping	3

STAAT

Bouwjaar	1980
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	161 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	48 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	16.5 m ²
Opp. slaapkamer 2	12.5 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	7.5 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	13 m ²
Type keuken	geïnstalleerd
Eetkamer	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	12.5 m ²
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	ja
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	0512 H O O
Kadaster sectie	A

FINANCIEEL

Prijs	€ 174.500
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand
Kadastraal inkomen	€ 1147



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Op de derde verdieping van dit kleinschalig appartementsgebouw kan u dit schitterend appartement vinden. Via een ruime inkomhal komt u de leefruimte binnen. Omwille van het grote raam kan u heel de dag genieten van veel licht. Een prachtige parket maakt deze ruimte helemaal af. Ook aan de voorzijde van het appartement kan u de nog op te frissen keuken vinden, deze is ruim en kan eventueel met de leefruimte geïntegreerd worden. Verder zijn er twee grote slaapkamers en op het einde van de nachthal is er nog een derde kamer met ingemaakte kasten die als bureau of dressing kan gebruikt worden. Eveneens op de nachthal is er een badkamer met bad, dubbele lavabo en aansluiting voor de wasmachine. Een extra bergruimte met ingemaakte kasten heeft u aan de inkomhal. De grootste slaapkamer geeft toegang tot een leuk terras dat Zuidwest gelegen is.

Algemene kosten: € 150 / maand + privé waterverbruik via een gemeenschappelijke meter.

Bent u hiernaar opzoek? Bel ons dan zeker even op en wij maken graag met u een afspraak.

Contacteer ons via email op barbara@huyzen.be of telefonisch op 0497/10.55.09



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be