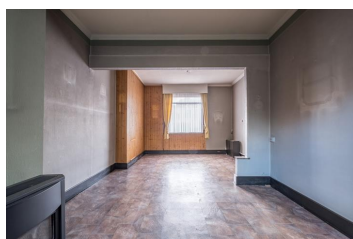


VERRASSENDE RUIME WONING MET VEEL MOGELIJKHEDEN

**DENDERMONDEBAAN 85, 9240 ZELE****Vraagprijs: € 155.000****5****1****138 m²****342 m²**VOOR MEER **INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Michel Maes:**0472 40 28 49 | michel@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	342 m ²
Bewoonbare oppervlakte	138 m ²
Gevelbreedte	6.54 m
Aantal verdiepingen	1

STAAT

Bouwjaar	1932
Renovatiejaar	1969
Staat	te renoveren

ENERGIE

EPC	908 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, niet conform
Verwarming type	gaskachels
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	neen

INTERIEUR

Slaapkamers	5
Badkamers	1
Type badkamer	douche
Toiletten	2
Keuken	ja
Type keuken	niet geïnstalleerd
Zolder	ja
Kelder	neen

EXTERIEUR

Tuin	ja
Parking binnen	neen
Oriëntatie van terrein - terras	oost



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Beschermd erfgoed	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	954/A4
Kadaster sectie	B
Kadaster opp.	342 m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 155.000
Kadastraal inkomen	€ 401



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Michel Maes:

0472 40 28 49 | michel@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be