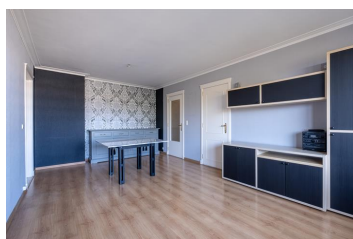
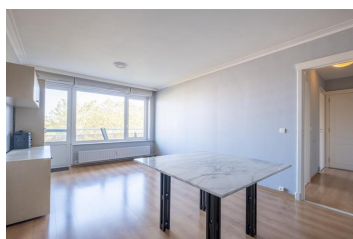


VOLLEDIG GERENOVEERD TWEESLAAPKAMERAPPARTEMENT MET UITZICHT!**WEERSTANDLAAN 61 / 63, 2660 ANTWERPEN HOBOKEN****Vraagprijs: € 139.000** **2**  **1**  **80 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Barbara Maes:**0497 10 55 09 | barbara@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN KEMPEN**

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	volgens contract
-------------	------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	80 m ²
Verdieping	5

STAAT

ENERGIE

EPC	152 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	22 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	9 m ²
Opp. slaapkamer 2	14 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	8 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	9 m ²

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

KADASTRALE GEGEVENS

Kadaster nummer	32/C
Kadaster sectie	B
Kadaster opp.	76a 11ca m ²

FINANCIEEL

Prijs	€ 139.000
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand
Kadastraal inkomen	€ 674



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Een tip top in orde appartement met twee slaapkamers. Iets voor u?

Dit prachtige appartement met twee slaapkamers vinden we op de 5de verdieping van Residentie JF Kennedy in Hoboken. U komt binnen in een aangename inkomhal met vestiaire. Van daaruit heeft u toegang tot de keuken en de leefruimte via aparte deuren. De keuken is volledig voorzien van alle toestellen waaronder een nieuw gasvuur. Er is een oven, koelkast, diepvries en vaatwasser aanwezig. Kortom, u kan er zich volledig in uitleven!

Verder komen we binnen in de woonkamer waarbij de ruimte is onderverdeeld in een gezellige zithoek en eetkamer. Er is eveneens toegang tot het terras met mooi zicht! Via de nachthal komen we bij de twee slaapkamers. De eerste is momenteel ingericht als dressing. De tweede slaapkamer ligt rustig achterin en is ruim. Verder vinden we de badkamer met bad en lavabo. Op de nachthal is er een apart toilet als ook een opbergkast waarin de wasmachine en droogkast kunnen geplaatst worden. Er is een berging in de kelder.

Is dit iets voor u? Aarzel dan niet ons te contacteren voor een afspraak via barbara@huyzen.be of 0497/10.55.09



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Barbara Maes:

0497 10 55 09 | barbara@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN KEMPEN

Herentalsesteenweg 41 B

2280 Grobbendonk

014 75 75 01

kempen@huyzen.be