

RECENT 2 SLAAPKAMER-APPARTEMENT IN CENTRUM HAASDONK**PASTOOR VERWILGHENPLEIN 21 / 001, 9120 BEVEREN****Vraagprijs: € 299.000****2****1****88 m²****1.868 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Thijs Houpels:**0491 43 88 71 | thijs@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN BEVEREN**

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	1.868 m ²
Bewoonbare oppervlakte	88 m ²
Gevelbreedte	6 m
Aantal verdiepingen	4

STAAT

Bouwjaar	2019
Staat	erg goede staat

ENERGIE

EPC	97 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	34 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	10 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	alle comfort
Toiletten	1
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Wasplaats	ja
Kelder	ja



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	8 m ²
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Parking buiten	neen
Parking binnen	ja
Aantal garages	1
Oriëntatie van terrein - terras	zuidwesten

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - woning
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 299.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Op de gelijkvloers verdieping treft U dit schitterend appartement pal in het centrum van Haasdonk, vlakbij alle nodige faciliteiten zoals het openbaar vervoer, winkels en scholen.

Via de inkomhal komen we in ruime leefruimte met een volledig geïnstalleerde keuken (vaatwasser, oven, kookvuur met dampkap en koelkast). Ook geeft de leefruimte toegang tot het terras waar het heerlijk rustig vertoeven is. De volledig betegelde badkamer, met douche en lavabo is geheel aangepast voor de rolstoelgebruiker. Achterin bevinden zich twee slaapkamers waarvan de kleinste toegang verleent tot een tweede terras.

Noteer dat het gehele appartement voorzien is van schuifdeuren voor optimale toegang en minimaal plaatsverlies.

Alle bewoners krijgen toegang tot de private en prachtig aangelegde gemeenschappelijk tuin die bovendien voorzien is van een petanquebaan en waterpartij.

Als kers op de taart is dit appartement te koop inclusief een ondergrondse staanplaats en kelderberging.

Bent u op zoek naar een instapklaar appartement in Haasdonk?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Thijs (thijs@huyzen.be of 0491 43 88 71).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Thijs Houpels:

0491 43 88 71 | thijs@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN BEVEREN

Yzerhand 33

9120 Beveren

03 775 03 30

beveren@huyzen.be