

ENERGIEZUINIGE WONING**PASTOOR PENNESTRAAT 82A, 9290 OVERMERE****Vraagprijs: € 900****3****1****114 m²****228 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	228 m ²
Bewoonbare oppervlakte	114 m ²
Gevelbreedte	6.53 m
Aantal verdiepingen	2

STAAT

Bouwjaar	2015
Staat	nieuw

ENERGIE

EPC	85.87 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

FINANCIEEL

Prijs	€ 900
-------	-------

INTERIEUR

Opp. woonkamer	36 m ²
Slaapkamers	3
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	12 m ²
Opp. slaapkamer 3	11 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	2
Keuken	ja
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	neen
Tuin	ja
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Parking buiten	ja
Parking binnen	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	---

KADASTRALE GEGEVENS



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze moderne halfopen woning situeert zich nabij het centrum van Overmere. Op wandel- of fietsafstand treft u verschillende winkels, een school en openbaar vervoer.

De benedenverdieping is ingedeeld in een ruime berging met aansluiting voor wasmachine, een woonkamer met open keuken voorzien van alle toestellen (merk Whirlpool) en een apart toilet. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en een badkamer met dubbele lavabo, toilet en douche.

Verder beschikt u ook over een mooi aangelegde, afgesloten tuin met tuinhuis.

De woning is zeer energiezuinig (lage EPB score) en beschikt over vloerverwarming.

Het pand is beschikbaar vanaf 1 september 2022.

Werd uw interesse geprikkeld door dit prachtig appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be