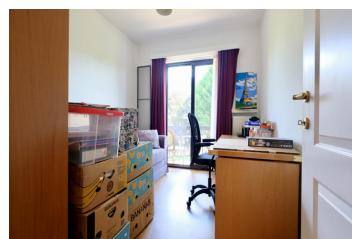


LICHTRIJK APPARTEMENT OP RESIDENTIËLE TOPLOCATIE**BALJUWSTRAAT 14 / 4, 9120 BEVEREN****Vraagprijs: € 725****2****1****96 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	96 m ²
Verdieping	2

STAAT

Staat	goede staat
-------	-------------

ENERGIE

EPC	145 Kwh/m ² /j
EPC klasse	 EPC B
Verwarming type	gas cv
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	40 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	15 m ²
Opp. slaapkamer 2	9.5 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	14 m ²
Type badkamer	douche en ligbad
Keuken	8 m ^{<sup>2</sup>}
Opp. keuken	8 m ²
Type keuken	geïnstalleerd
Wasplaats	7 m ^{<sup>2</sup>}
Wasplaats	7 m ²

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	2
Opp. terras 1	14 m ²
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 725
Gemeenschappelijke lasten	€ 50 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit lichtrijk appartement is centraal gelegen in een rustige, groene woonomgeving. De woonunit situeert zich op de tweede verdieping.

De inkomhal geeft toegang tot de grote woonruimte, van waaruit u de keuken en het terras (7m2) bereikt. Verder voorziet het appartement in twee ruime slaapkamers (met terras), een badkamer (met dubbele lavabo en ligbad/douche) en een berging.

Er is een gelijkvloerse garage inbegrepen in de huurprijs.

De maandelijkse, algemene kosten bedragen 50 euro.

Er wordt een provisie van 30 euro voor het privatieve waterverbruik aangerekend.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 oktober.

Werd uw interesse geprikkeld door dit gezellig appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be