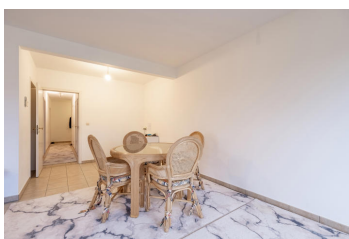


GEZELLIG APPARTEMENT MET GROOT TERRAS



SINT-ANTONIUSSTRAAT 34 / 5, 9240 ZELE

Vraagprijs: € 245.000

 2  1  88 m²VOOR MEER **INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Maxim Elewaut:**0474 71 98 43 | maxim@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN LOKEREN**

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	ntb met de verhuurder
-------------	-----------------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	88 m ²
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Bouwjaar	2000
Staat	goede staat

ENERGIE

EPC	230 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Certificaat elektriciteit	ja, conform
Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	36 m ²
Haard	0
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	10 m ²
Opp. slaapkamer 2	14 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	6 m ²
Type badkamer	ligbad
Douchekamers	1
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	10 m ²
Type keuken	gedeeltelijk geïnstalleerd
Eetkamer	ja
Dressing	0



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Maxim Elewaut:

0474 71 98 43 | maxim@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
lokeren@huyzen.be

EXTERIEUR

Lift	ja
Aantal terrassen	1
Opp. terras 1	18 m ²
Zwembad	neen
Aantal parkings	1
Parking buiten	ja
Parking binnen	ja
Aantal garages	1
Opp. garage	16 m ²

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Bestemming gebouw	privé - eengezins
Dagvaardingen	neen
Rechterlijke uitspraken	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	ja
Bodemattest	ja

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 245.000
-------	-----------



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Maxim Elewaut:

0474 71 98 43 | maxim@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit gezellig appartement (88m²) is gelegen nabij het centrum van Zele. In de onmiddellijke nabijheid treft u alle faciliteiten.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van residentie Gonia. De inkomhal geeft toegang tot de ruime, lichtrijke leefruimte met aanpalende keuken voorzien van voldoende kastruimte. Aansluitend bij de keuken treft u een praktische berging. Verder beschikt het appartement over twee grote volwaardige slaapkamers en een badkamer voorzien van lavabo en ligbad. Vanuit de beide kamers bereikt u het zonnig terras van maar liefst 18m².

Het pand beschikt tevens over een garagebox (afzonderlijk aan te kopen aan €15 000).

Werd uw interesse geprikkeld door dit recent appartement in het centrum van Lokeren?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Maxim (maxim@huyzen.be of 0471 82 63 12)

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Maxim Elewaut:

0474 71 98 43 | maxim@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35

9160 Lokeren

09 346 55 80

lokeren@huyzen.be