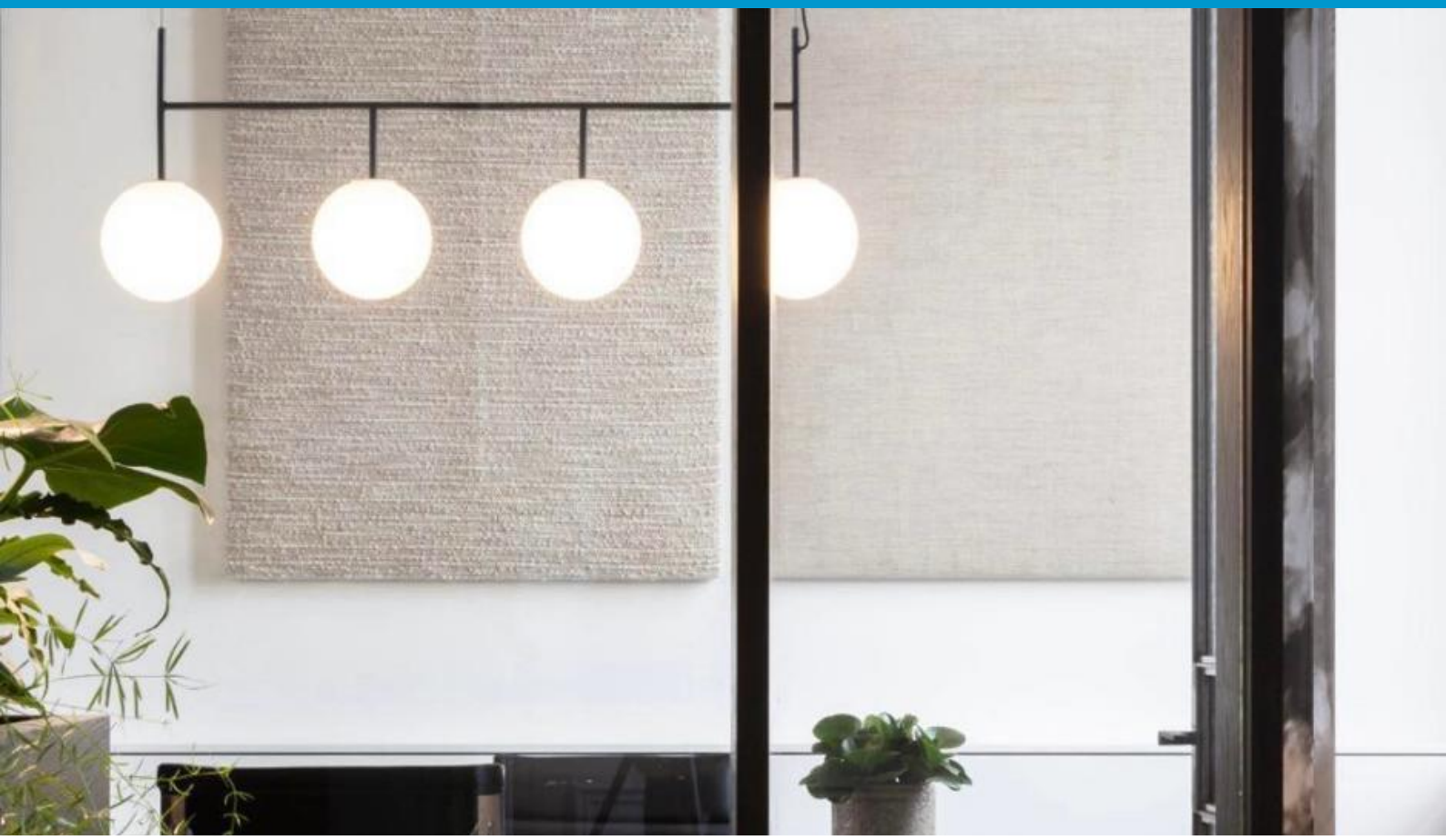
HUYZEN

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | GENT | KEMPEN | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.HUYZEN.BE

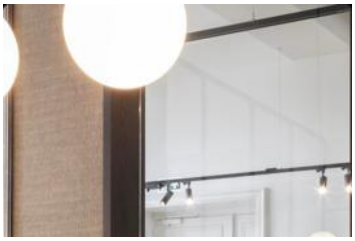
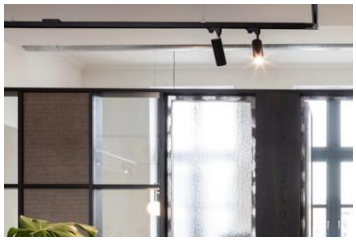
STATE-OF-THE-ART WERKPLEK



GROTE MARKT 43, 9100 SINT-NIKLAAS

Vraagprijs: € 2.250

100 m² **400 m²**




VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	Bij oplevering

AFMETINGEN

Totale oppervlakte	400 m^2
Bewoonbare oppervlakte	100 m^2
Verdieping	2
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Renovatiejaar	2021
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	warme lucht
Dubbel glas	ja
Airco	ja

INTERIEUR

Keuken	ja
Opp. keuken	30 m^2
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
Dagvaardingen	neen
Voorkooprecht	neen
Bouwvergunning	neen
Geïnventariseerd erfgoed	ja

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 2.250



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN
Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Deze bemeubelde ‘private office’ voor 2 personen maakt deel uit van een high-end ondernemerscentrum.

‘Het Landhuis’ is een markant, gerenoveerd historisch gebouw, ingeplant op een absolute toplocatie: de Grote Markt van Sint-Niklaas.

Het biedt een mooie mix van open workspaces, privékantoren en meeting rooms aan.

Er wordt bijzondere aandacht besteed aan het stimuleren van productiviteit en creativiteit.

De aangeboden private office situeert in de iconische Ballroom, op de eerste verdieping. Deze prachtige, lichtrijke ruimte geniet van een uniek uitzicht over de Grote Markt.

Inbegrepen in de huurprijs, zijn volgende diensten: een state of the art digitale receptie met toegangscontrole, een telefooncentrale, internetgebruik, verwarming, koeling, elektriciteitsverbruik, gebruik van de professionele printer alsook onderhoud en herstellingen.

Daarenboven kan u onbeperkt gebruik maken van de relax ruimte, waar u een lunch of koffie kan nuttigen of even kan pauzeren, en de ‘refresh room’ met douchefaciliteiten, waar u zich ten alle tijde kan opfrissen.

Eén van de grootste troeven is ongetwijfeld de mogelijkheid om uw klanten te ontvangen in de twee verzorgde, gemeenschappelijke vergaderzalen, welke u kan reserveren via een online boekingssysteem.

Voor grote meetings kan u zelfs de feestzaal met patio huren, waar de catering wordt verzorgd door de gekende lunch & brunch bar ‘Soep & Zoet’, die zich bevindt op het gelijkvloers.

Op het gelijkvloers zal u dus steeds terecht kunnen voor een verse bagel, een heerlijke pancake of gewoon een lekkere koffie.

Bent u op zoek naar een ideaal gelegen werkplek?

Voor meer inlichtingen, contacteer Michel (michel@huyzen.be of 0472 40 28 49)

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Michel Maes:
0472 40 28 49 | michel@huyzen.be
www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
antwerpen@huyzen.be