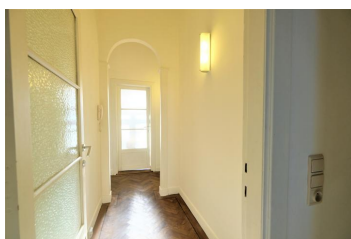
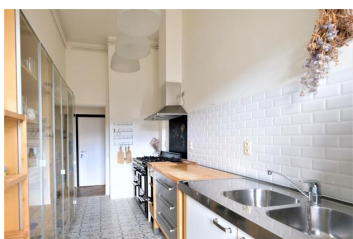
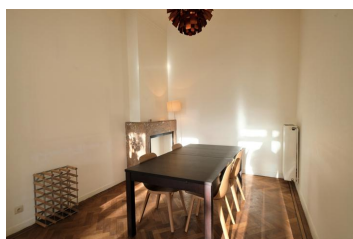


AUTHENTIEK APPARTEMENT OP TOPLOCATIE**AMERIKALEI 138 / 101, 2000 ANTWERPEN****Vraagprijs: € 1.250****2****1****105 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	105 m ²
Gevelbreedte	7 m
Verdieping	1
Aantal verdiepingen	3

STAAT

Staat	erg goede staat
-------	-----------------

ENERGIE

EPC	206 Kwh/m ² /j
EPC klasse	
Verwarming type	gas
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.250
Gemeenschappelijke lasten	€ 0 / maand

INTERIEUR

Opp. woonkamer	36 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	16 m ²
Opp. slaapkamer 2	13 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	5 m ²
Type badkamer	ligbad
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	12 m ²
Type keuken	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	ja
Wasplaats	3 m ²
Dressing	1

EXTERIEUR

Lift	neen
Parking buiten	neen
Parking binnen	neen
Opp. garage	5 m ²

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Bestemming terrein	woongebied
--------------------	------------

WATERTOETS

KADASTRALE GEGEVENS



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit gezellige appartement is gelegen op een toplocatie in het bruisende Zuid. U bevindt zich op een boogscheut van horeca, winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

Via de inkomhal komt u in een ruime, lichtrijke living met daarnaast de volledig geïnstalleerde keuken (oven, kookvuur, dampkap, spoelbak koelkast en diepvriezer). Vervolgens treft u een ruime badkamer met ligbad en lavabo, twee ruime slaapkamers en een dressing. Tevens is er een wasmachine en droogkast aanwezig. Het pand beschikt ook over een gastentoilet.

Het appartement is afgewerkt met een mooie parketvloer en diverse authentieke elementen.

Het appartement wordt bemeubeld verhuurd (aan 1250 euro/maand) en is onmiddellijk beschikbaar. Er zijn geen algemene kosten. Elektriciteit, verwarming en water worden individueel afgesloten.

Bent u op zoek naar een ruim, authentiek appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be