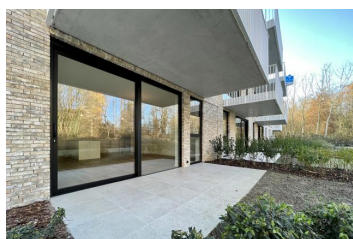


LICHTRIJK NIEUWBOUWAPPARTEMENT**KAPELLESTRAAT 42, 9220 HAMME****Vraagprijs: € 825** **2**  **1**  **88 m²****VOOR MEER INLICHTINGEN****Contacteer uw dossierbeheerder****Verhuur Coördinator:**0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.bewww.huyzen.be**HUYZEN ANTWERPEN**

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHIKBAARHEID

Beschikbaar	onmiddellijk
-------------	--------------

AFMETINGEN

Bewoonbare oppervlakte	88 m ²
------------------------	-------------------

STAAT

Bouwjaar	2022
Staat	nieuw

ENERGIE

Verwarming type	individueel
Renovatieverplichting	Nee
Dubbel glas	ja
Glas type	thermische en akoestische onderbreking
Isolatie	ja

INTERIEUR

Opp. woonkamer	30 m ²
Slaapkamers	2
Opp. slaapkamer 1	12 m ²
Opp. slaapkamer 2	9 m ²
Badkamers	1
Opp. badkamer	4 m ²
Type badkamer	douche
Toiletten	1
Keuken	ja
Opp. keuken	15 m ²
Type keuken	volledig geïnstalleerd

EXTERIEUR

Lift	ja
Tuin	ja
Parking binnen	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
---------------------	--

KADASTRALE GEGEVENS

FINANCIEEL

Prijs	€ 825
Gemeenschappelijke lasten	€ 70 / maand



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be

BESCHRIJVING

Dit lichtrijk nieuwbouwappartement maakt deel uit van Parkresidentie Kerkwijck, gelegen in het centrum van Hamme. In de nabije omgeving treft u alle faciliteiten, onder meer winkels, scholen, openbaar vervoer, horeca, enzovoort. Van hieruit heeft u een vlotte verbinding naar diverse invalswegen alsook de E17.

De inkomhal geeft toegang tot de ruime leefruimte met eetplaats. De open, volledig uitgeruste keuken (kookplaat, dampkap, koelkast, oven, vaatwasmachine en spoelbak) voorziet in de nodige bergruimte. Dankzij de grote raampartijen baadt het appartement in het licht. Verder voorziet het appartement in twee slaapkamers, een badkamer met lavabo en inloopdouche. Er is een apart toilet en een berging aanwezig.

De ondergrondse autostaanplaats en berging worden mee verhuurd aan 50 EUR/maand.

De provisie voor de maandelijkse, gemeenschappelijke kosten bedraagt 70 EUR.

Het appartement is onmiddellijk beschikbaar.

Werd uw interesse geprikkeld door dit nieuw, lichtrijk appartement?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER INLICHTINGEN

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | verhuur@huyzen.be

www.huyzen.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

antwerpen@huyzen.be